BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL

PRINCIPAL BENCH AT NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO. 329 OF 2024

IN THE MATTER OF:

Rajendra Tyagi …Applicant

Versus

Union of India & Ors. …Respondents

INDEX

S. No.	Particulars	Page No.
1	Additional Affidavit, Status Report and Response on behalf of the Applicant to the Report, dated: 05.07.2024 filed by RO, UPPCB (Greater Noida) and Report, dated: 05.07.2024 filed by RO, UPPCB (NOIDA)	1-8
2	**Annexure AA-1 (Colly).** Copy of Recent photographs of alarmingly large-scale, illegal and unauthorized constructions being carried out by private contractors/ illegal colonizers/developers/ private builders/ property dealers/real estate agents/land mafia in both Greater Noida as well as Noida	9-51
3	**Annexure AA-2(Colly).** Copy of photographs, screenshots and revenue records of the illegal and unauthorized properties and structures and the manner of advertising, thereof	52-91
4	**PROOF OF SERVICE**	92

Through

AKASH VASHISHTHA
(Advocate for the Applicant)
490, Lawyers' Chamber Block-II,
Delhi High Court, New Delhi-110002
Ph.: 9717006866
Email: akashvashishtha.official@gmail.com

Dated:- 24.09.2024

BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL

PRINCIPAL BENCH AT NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO. 329 OF 2024

IN THE MATTER OF:

Rajendra Tyagi …Applicant

Versus

Union of India & Ors. …Respondents

ADDITIONAL AFFIDAVIT, STATUS REPORT AND RESPONSE ON BEHALF OF THE APPLICANT TO THE REPORT, DATED: 05.07.2024 FILED BY RO, UPPCB (GREATER NOIDA) AND REPORT, DATED: 05.07.2024 FILED BY RO, UPPCB (NOIDA)

The Applicant above-named:

MOST RESPECTFULLY SHOWETH

1. That vide Order, dated: 08.07.2024, this Hon'ble Tribunal had permitted the Applicant to file response to the report, dated: 05.07.2024 filed by RO, UPPCB, Greater Noida and report, dated: 05.07.2024 filed by RO, UPPCB, Noida. However, the said response could not be filed by the Applicant within the time, so allowed, as he was in search for some material to be produced before this Hon'ble Tribunal.

2. That at the outset, it is submitted that there is a heavy collusion between the officials of Greater Noida Industrial Development Authority (GNIDA), UP Pollution Control Board(UPPCB), Greater Noida, District Ground Water Management Council, Gautam Budh Nagar, Revenue Department, Police and the private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia in Greater Noida. A similar massive nexus is also very active in Noida among the officials of Noida Authority, UPPCB (Noida), District Ground Water Management Council, Revenue Department, Police and the private contractors/illegal

colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia.

3. That notwithstanding proceedings on the above subject matter before this Hon'ble Tribunal, an alarmingly, large-scale, illegal and unauthorized constructions are being carried out by private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia in both Greater Noida as well as Noida. Despite complete knowledge about such illegal operations, none of the departments or the officials concerned have taken or are taking any action, whatsoever, against such gigantic illegalities being committed right under their nose. The concerned aforementioned departments of both Greater Noida as well as Noida and their officials are providing a tacit and active support and in fact, facilitating the private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia, which are continuing with their illegal operations and constructions unabated, without any fear or respect of law.

   (Recent photographs of alarmingly large-scale, illegal and unauthorized constructions being carried out by private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia in both Greater Noida as well as Noida are annexed herewith and marked as **ANNEXURE AA-1**)

4. That Respondent No. 12 (M/s Ghaziabad Developers & Builders), Respondent No. 13 (Bhagwati Developers), Respondent No. 14 (Sahara Enclave) and the promoters, thereof, along with Dwarika City, Samtel Enclave, are carrying out extensive, large scale illegal and unauthorized constructions of illegal colonies/townships/villas/shops/flats apartments/malls, at their respective sites in Greater Noida and brisk-selling the same, round-the-clock.

5. That massive illegal and unauthorized constructions of colonies/townships/villas/shops/flats/apartments are also being carried out unabated in Sadullapur, Accheja, Dhom Manikpur, Jaan Samana, Roja Jalalpur, Khairpur Gurjar, Vaidpura, Saini, Sunpura, Milak Lacchi, Patwadi, Bisrakh, Kheri-Bhanauta, Chhapraula, Dujana, Jalpura, Kulesra, Haibatpur, Khera Chauganpur, Girdharpur, Deri Maccha, Badalpur, Bambawad, Mahawad, Surajpur, Makoda and Bodaki in Greater Noida.

6. That massive third party rights are continuously being created by the said illegal private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia after brisk-selling these illegal properties and luring gullible people into buying such illegal properties and structures. The illegal private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia are employing all means and measures and continuously telling the people that 70-80% percent of their properties have already been sold off and several families have started living in such properties and the remaining ones will be sold in another month's time. They are further telling the people that whatever open lands are visible at their sites will be completely occupied in another six months' time and no open land will be visible after that time. As a means of luring people, the illegal private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia are further telling the people that they have highly negotiable rates to offer for such properties and that such properties are authorized and the cheapest in Greater Noida, Noida and Ghaziabad.

7. That the locals have informed the Applicant that some of the private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia have criminal cases against them at various police stations.

8. That the illegal private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia are laying down RCC concrete roads and erecting electricity poles, among other measures, to lure people at large to buy the illegal and unauthorized properties and structures. The Respondent No. 11, Noida Power Company Ltd. (NPCL) is aiding and abetting the illegal and unauthorized constructions by providing electric transmission network and electricity connections.

9. That the illegal private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia are luring people by inter alia naming their properties by sophisticated names such as Highway, Mansions, Villas, Homes, Greens, etc., presenting attractive lay-outs of the sites, thereof, displaying furnished sample-flats and rooms, attractive photos and videos, thereof, providing security features, swimming pools and club houses and highway/Metro accessibility and connectivity etc.

   (The lay-outs, photographs, screenshots and revenue records of the illegal and unauthorized properties and structures and the manner of advertising, thereof, are annexed herewith and marked as **ANNEXURE AA-2(colly)**)

10. That, surprisingly, the aforesaid illegal colonies/townships/villas/shops/flats/apartments/malls are being financed by banks and financial institutions such as Canara Bank, Punjab National Bank, Indian Overseas Bank, ICICI, HDFC and LIC.

11. That during last six months, the private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia have usurped thousands of hectares of open, green agricultural; lands and converted them into concrete structures in complete contravention of the provisions of the Environment (Protection) Act, 1986, Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Air (Prevention and

Control of Pollution) Act, 1981, Uttar Pradesh Ground Water (Management and Regulation) Act, 2019, Uttar Pradesh Revenue Code, 2006, Uttar Pradesh Industrial Area Development Act, 1976 and other applicable laws.

12. That it is reiterated that none of the illegal and unauthorized properties under construction have the mandatory Consents to Establish and Operate under Section 25 of the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Consents to Establish and Operate under Section 21 of the Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981. None of the said constructions of illegal and unauthorized colonies have valid NOC for ground water extraction from the District Ground Water Management Council, Gautam Budh Nagar nor are their bore-wells registered with the council, under the provisions of the Uttar Pradesh Ground Water (Management and Regulation) Act, 2019.

13. That the Report, dated: 05.07.2024 filed by RO, UPPCB, Greater Noida only discloses the status of Consent to Establish of Ms. Ghaziabad Developers & Builders and M/s Sahara Enclave and not the Consents to Operate, thereof. The Notices issued to Ms. Ghaziabad Developers & Builders, M/s Dwarika City, M/s Sahara Enclave, M/s Escon Pride Villa, M/s Trilok Puram Greens and M/s P.P. Estate require the said illegal colonies/townships, or their promoters, to apply for Consent to Establish by depositing the specified fee within a period of one week on the online portal. It is submitted that the Consent to Establish, under the provisions of Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 and Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981, is required to be sought prior to the establishment of an industry, operation or process and not during the full-fledged commencement of a project, in as much as such Consent to Establish only takes into account the nature of land, water resources, geological and other factors, where a project is likely to come up and which constitute the basis of the grant or rejection of a Consent to Establish. Thus, the said

Notices, on the face of them, are in fact, facilitating/promoting such illegal townships/colonies/structures/constructions, instead of serving/operating as Closure Notices. The question of granting Consent to Establish when a project/industry/operation/process is already underway is clearly in contravention of Section 25 of the Water Act, 1974 and Section 21 of the Air Act, 1981.

14. That it is also grossly incorrect that only 3 projects were involved in construction and that no other plotting/development by individual developers/colonizers were observed in 47 villages of Greater Noida. It is submitted that almost in every village, illegal plotting/colonization is underway in Greater Noida, as per the information gathered by the Applicant from locals in the aforesaid villages. The inspection conducted by the UPPCB, Greater Noida, is incomplete and is an attempt to facilitate such illegal constructions.

15. That neither Closure Notices have been issued to the violators nor has any Compensation been imposed, thereon.

16. That although the Applicant is still in the process of identifying illegal and unauthorized constructions in Noida, it is grossly incorrect for the UPPCB, Noida to state that most encroachments are in the form of small shops, individual residences and tin shades. It is submitted that apart from the illegal constructions in villages of Noida, already named in the Original Application, massive illegal constructions are being carried out by mafia in Salarpur, Bhangel, Sahadara, Gejha and Kondli villages of Noida.

PRAYER

In light of the above facts and circumstances, it is, most respectfully, prayed that this Hon'ble Tribunal be, graciously, pleased to:

(i) Constitute a high-powered Joint Committee to look into all the facts and issues raised in the Original Application as well as in the instant Additional Affidavit;

(ii) Constitute an empowered Task Force to restrain and crack down on the private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia carrying out illegal and unauthorized constructions in Greater Noida and Noida; Launch criminal prosecutions against the violators; Establish a permanent monitoring mechanism;

(iii) Grant the reliefs sought in the Original Application;

(iv) Direct the Respondents concerned to identify all private contractors/illegal colonizers/developers/private builders/property dealers/real estate agents/land mafia carrying out illegal and unauthorized constructions in Greater Noida and Noida; put the list containing such details on the respective websites and publish the same in national and local newspapers on regular basis;

(v) Direct the Respondents concerned to blacklist all the persons and companies after identifying as above;

(vi) Direct the Respondents concerned to not create any third-party rights in the illegal and unauthorized constructions;

(vii) Direct the UPPCB not to grant any Consent to Establish and/or Operate to any such constructions/operation/activity/process, which is already underway, under the Water and Air Acts;

(viii) Pass any other or such further Order(s) or direction(s) as this Hon'ble Tribunal may deem fit and proper in the facts and circumstances of the present case.

APPLICANT

Through

AKASH VASHISHTHA
(Advocate for the Applicant)
490, Lawyers' Chamber Block-II,
Delhi High Court, New Delhi-110002
Ph.: 9717006866
Email: akashvashishtha.official@gmail.com

BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL

PRINCIPAL BENCH AT NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO. 329 OF 2024

IN THE MATTER OF:-

RAJENDRA TYAGI ... APPLICANT

VERSUS

UNION OF INDIA & ORS. ... RESPONDENTS

AFFIDAVIT

I, Rajendra Tyagi, S/o Lt. Sh. Dharamveer Singh Tyagi, aged about 66 years, R/o 7/17, Chiranjiv Vihar, Ghaziabad –Uttar Pradesh- 201002, Presently at New Delhi do hereby solemnly affirm and state as under:

1. That I am the Applicant in the above titled Original Application and am conversant with the facts and circumstances described in the present case and as such, I am competent to swear this affidavit.
2. That the contents of the Additional Affidavit are true and correct and nothing material has been concealed therefrom.

I, IDENTIFIED THE DEPONANT WHO HAS SIGNED IN MY PRESENCE

DEPONENT

VERIFICATION

Verified on this 24th day September 2024, that the contents of the above mentioned affidavit are true and correct and nothing material has been concealed therefrom.

NOTARY PUBLIC APPOINTED BY GOVT. OF INDIA G. S. KHARBANDA
Notary Reg. No. 785
24 SEP 2024
ADVOCATE Enl. No. D 287181
ATTESTED 9899422266

ATTESTED
NOTARY PUBLIC

DEPONENT

ANNEXURE A-1(Colly).

GPS Map Camera
Google
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
172, Punch Enclave, near Samtel Factory, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.622347°
Long 77.475303°
21/09/24 03:12 PM GMT +05:30

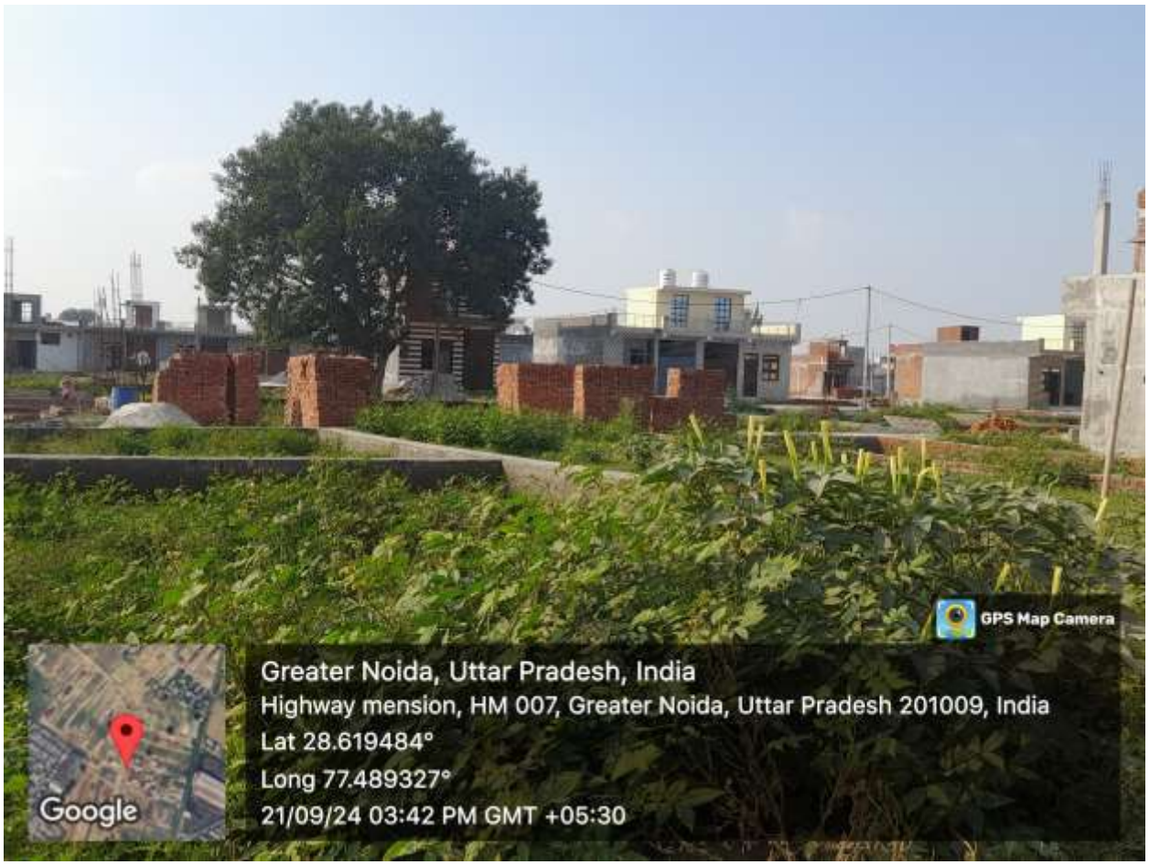
GPS Map Camera
Google
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
2, Ghaziabad, Talabpur Urf Hathipur, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.617278°
Long 77.488613°
21/09/24 03:39 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
2, Ghaziabad, Talabpur Urf Hathipur, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.617279°
Long 77.488614°
21/09/24 03:40 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
2, Ghaziabad, Talabpur Urf Hathipur, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.617279°
Long 77.488614°
21/09/24 03:40 PM GMT +05:30
Google

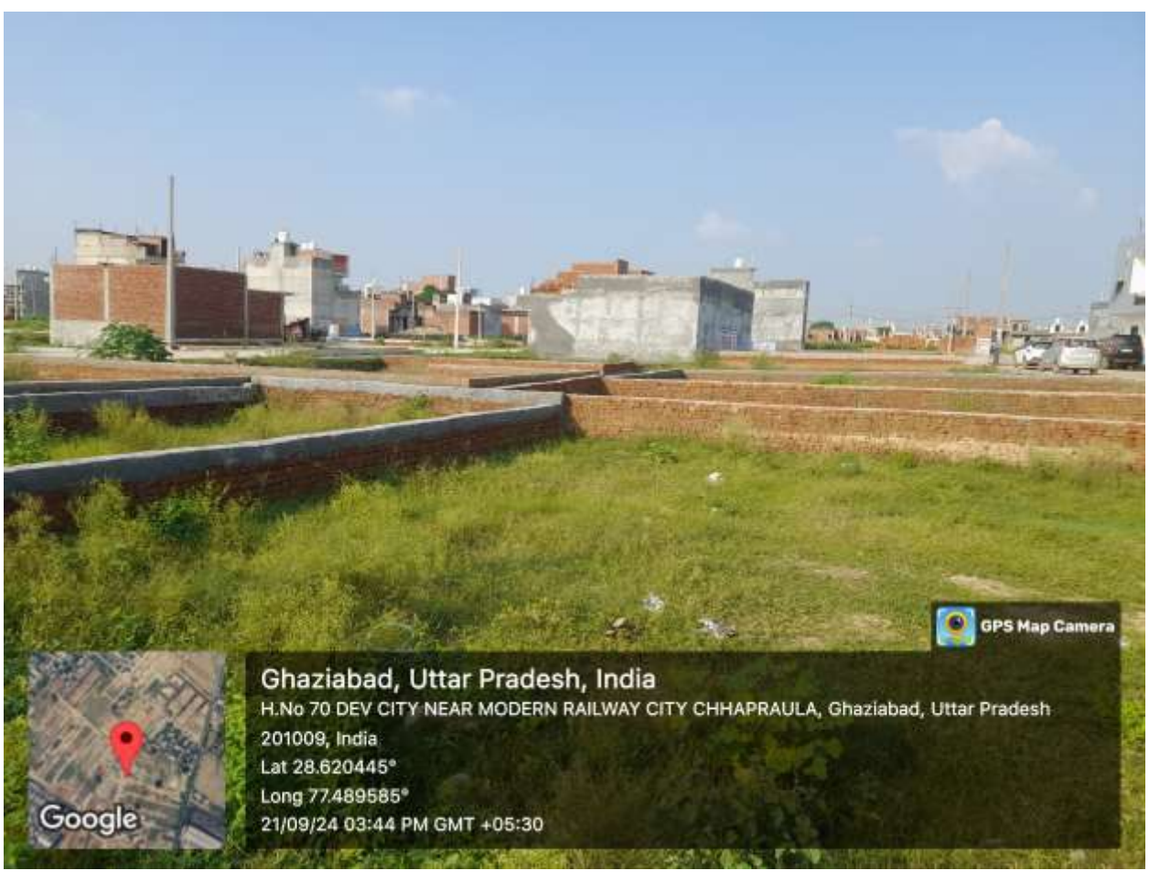
GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Highway mension, HM 007, Greater Noida, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619484°
Long 77.489327°
21/09/24 03:42 PM GMT +05:30
Google

प्लॉट
ही
प्लॉट
GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620445°
Long 77.489585°
21/09/24 03:43 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Highway mension, HM 007, Greater Noida, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619484°
Long 77.489327°
21/09/24 03:42 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620445°
Long 77.489585°
21/09/24 03:43 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620445°
Long 77.489585°
21/09/24 03:44 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620445°
Long 77.489585°
21/09/24 03:44 PM GMT +05:30
Google

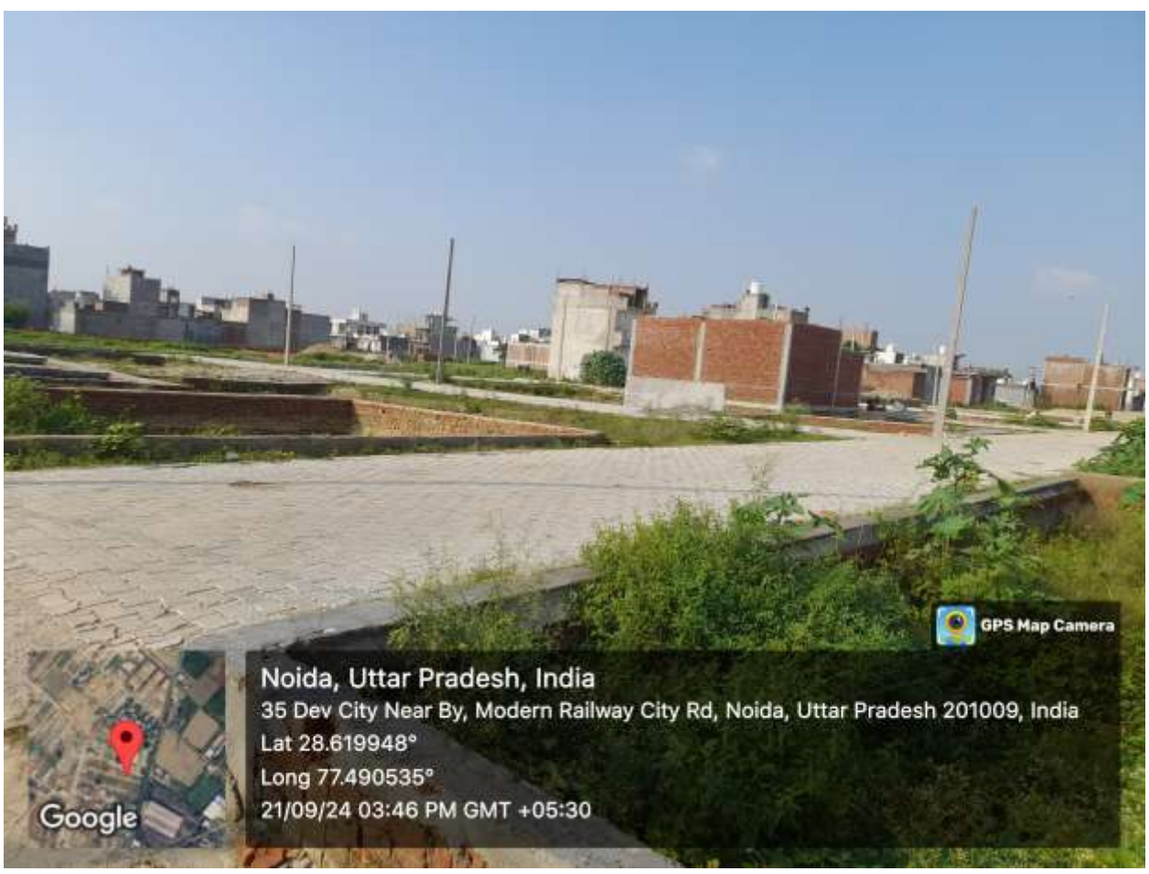
GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620445°
Long 77.489585°
21/09/24 03:44 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620576°
Long 77.489406°
21/09/24 03:45 PM GMT +05:30
Google

राधा कृष्ण कुंज
GPS Map Camera
Google
Noida, Uttar Pradesh, India
35 Dev City Near By, Modern Railway City Rd, Noida, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619948°
Long 77.490535°
21/09/24 03:45 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.620576°
Long 77.489406°
21/09/24 03:45 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Noida, Uttar Pradesh, India
35 Dev City Near By, Modern Railway City Rd, Noida, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619948°
Long 77.490535°
21/09/24 03:46 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Noida, Uttar Pradesh, India
35 Dev City Near By, Modern Railway City Rd, Noida, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619948°
Long 77.490535°
21/09/24 03:46 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Google
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620797°
Long 77.489058°
21/09/24 03:47 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
Gali Number 1, Modern Railway City Rd, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.621497°
Long 77.487765°
21/09/24 03:55 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
Gali Number 1, Modern Railway City Rd, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.621497°
Long 77.487765°
21/09/24 03:55 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
JFCQ+R74, Modern Railway City, Ghaziabad, Uttar Pradesh 200109, India
Lat 28.621535°
Long 77.487968°
21/09/24 03:56 PM GMT +05:30

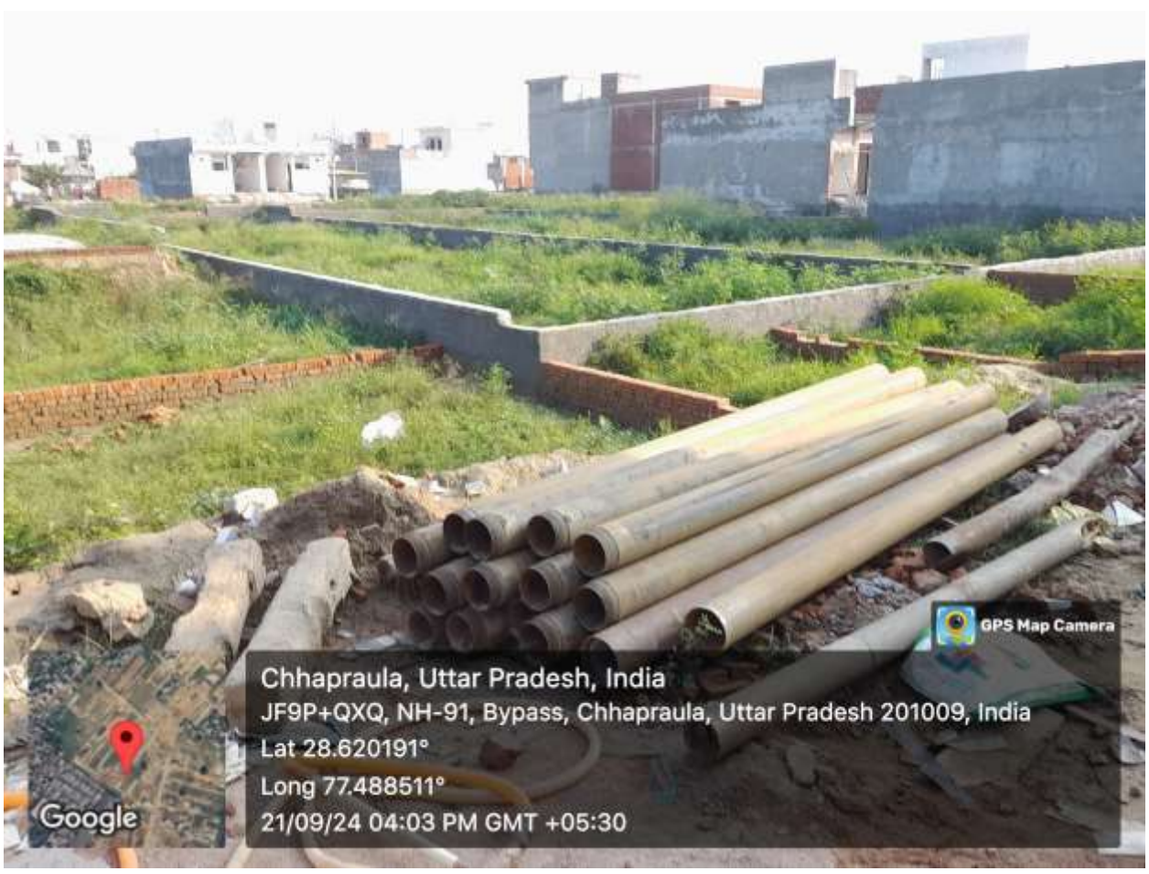
GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
JFCQ+R74, Modern Railway City, Ghaziabad, Uttar Pradesh 200109, India
Lat 28.621536°
Long 77.487968°
21/09/24 03:58 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JFCP+GP4, Modern Railway City Rd, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.620779°
Long 77.487926°
21/09/24 03:58 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620783°
Long 77.488896°
21/09/24 04:00 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.620533°
Long 77.48881°
21/09/24 04:01 PM GMT +05:30
Google

Deep bore-wells/submersible pumps outside every illegal structure, without any NOC/registration

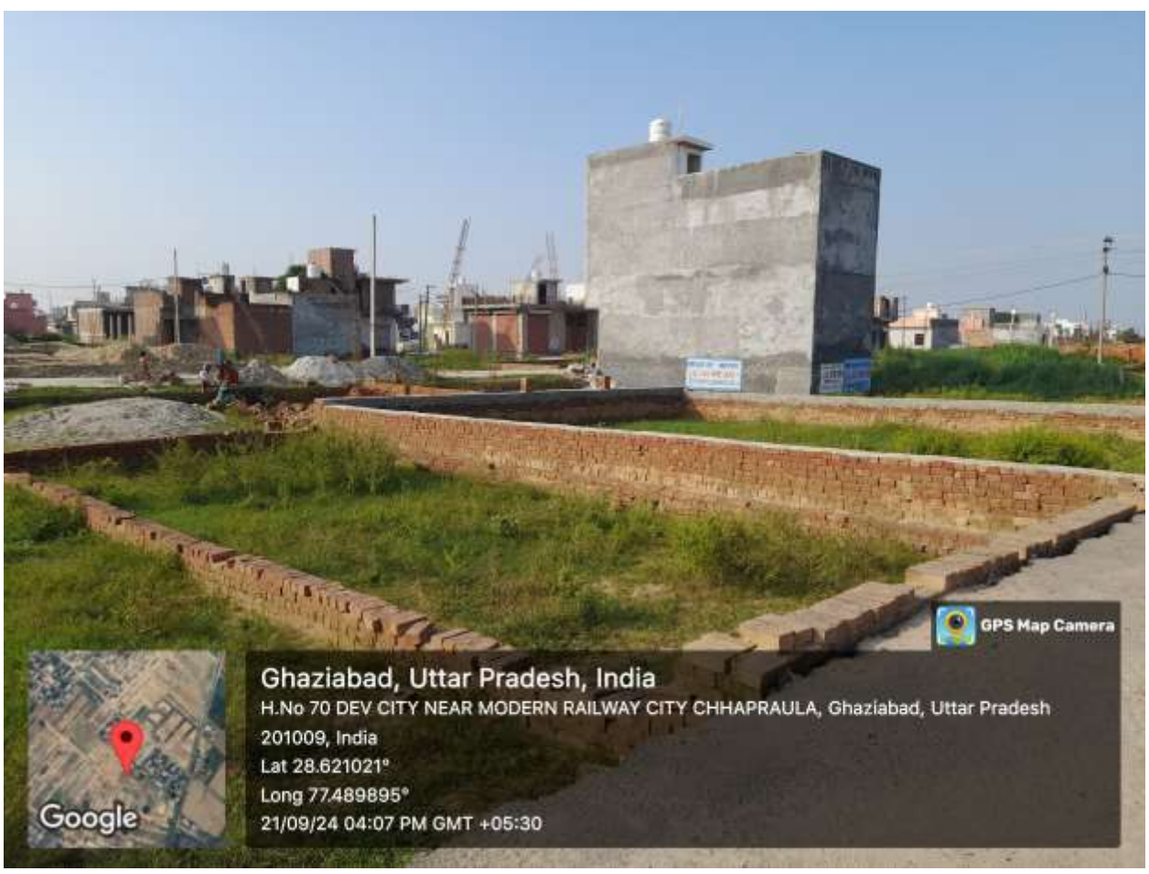


Pipes for bore-wells/submersible pumps being installed without any NOC/registration

GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JF9P+QXQ, NH-91, Bypass, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.620118°
Long 77.488439°
21/09/24 04:03 PM GMT +05:30

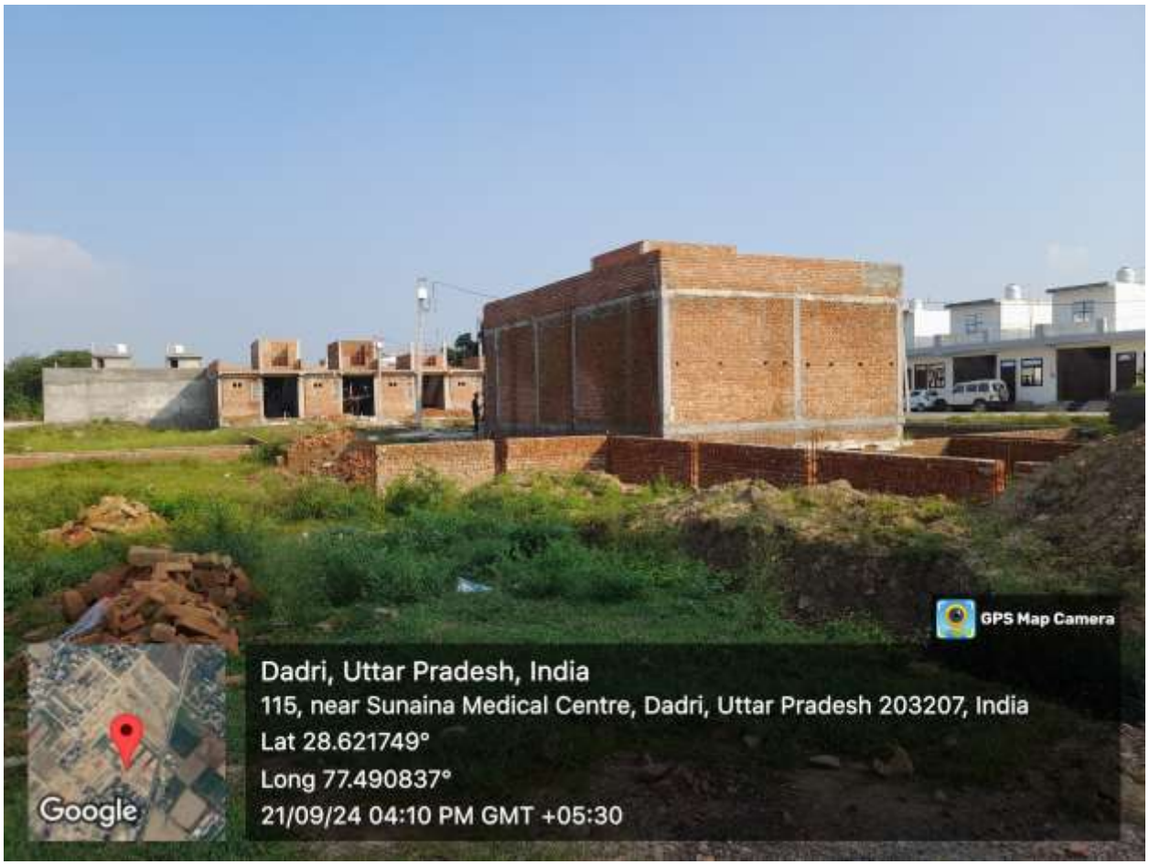
GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JF9P+QXQ, NH-91, Bypass, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.620118°
Long 77.488439°
21/09/24 04:04 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.6203°
Long 77.488605°
21/09/24 04:06 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.621021°
Long 77.489895°
21/09/24 04:07 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh
201009, India
Lat 28.621021°
Long 77.489895°
21/09/24 04:08 PM GMT +05:30
Google

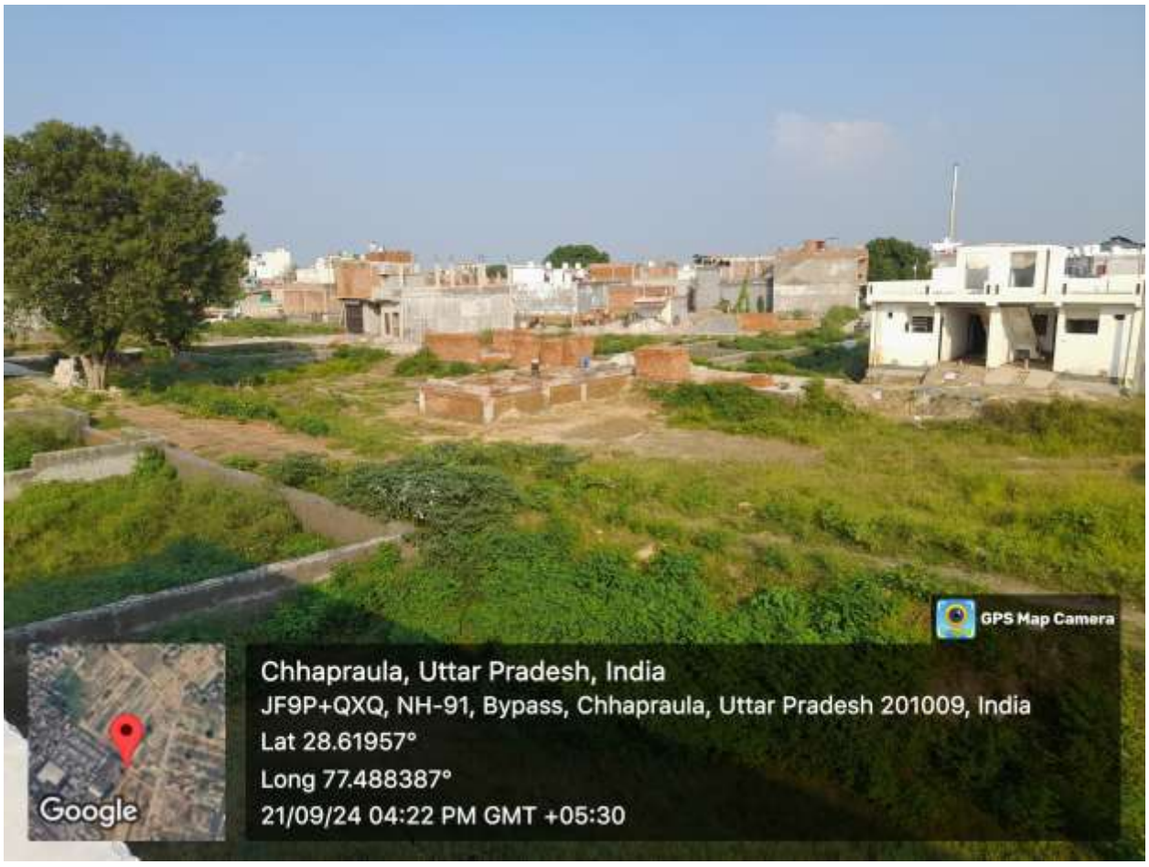
GPS Map Camera
Dadri, Uttar Pradesh, India
115, near Sunaina Medical Centre, Dadri, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.621749°
Long 77.490837°
21/09/24 04:09 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Google
Dadri, Uttar Pradesh, India
115, near Sunaina Medical Centre, Dadri, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.621749°
Long 77.490837°
21/09/24 04:10 PM GMT +05:30

SHIVAAY VALLEY
GPS Map Camera
Google
Ghaziabad, Uttar Pradesh, India
H.No 70 DEV CITY NEAR MODERN RAILWAY CITY CHHAPRAULA, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.620268°
Long 77.489635°
21/09/24 04:11 PM GMT +05:30

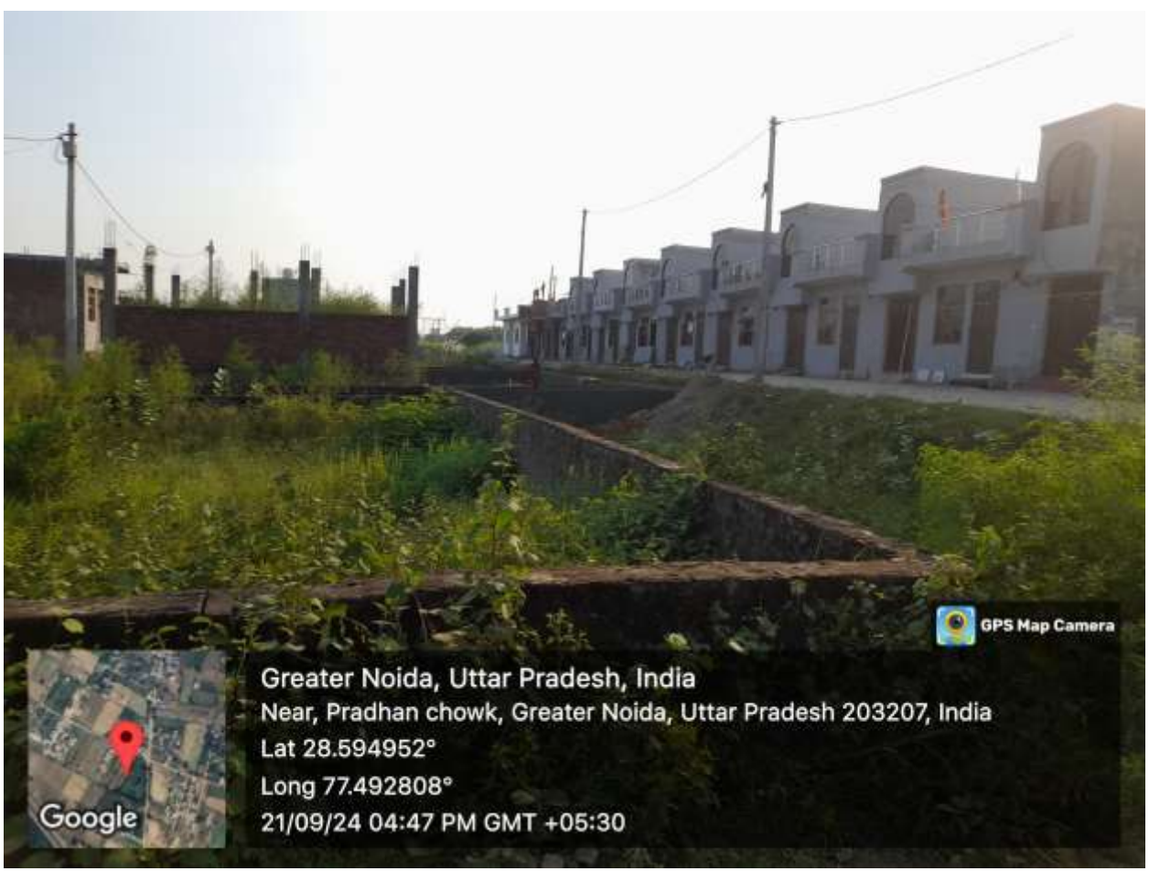
GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Highway mension, HM 007, Greater Noida, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619124°
Long 77.488771°
21/09/24 04:17 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JF9P+QXQ, NH-91, Bypass, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.61957°
Long 77.488387°
21/09/24 04:22 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JF9P+QXQ, NH-91, Bypass, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.61957°
Long 77.488387°
21/09/24 04:22 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JF9P+QXQ, NH-91, Bypass, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619445°
Long 77.48824°
21/09/24 04:20 PM GMT +05:30

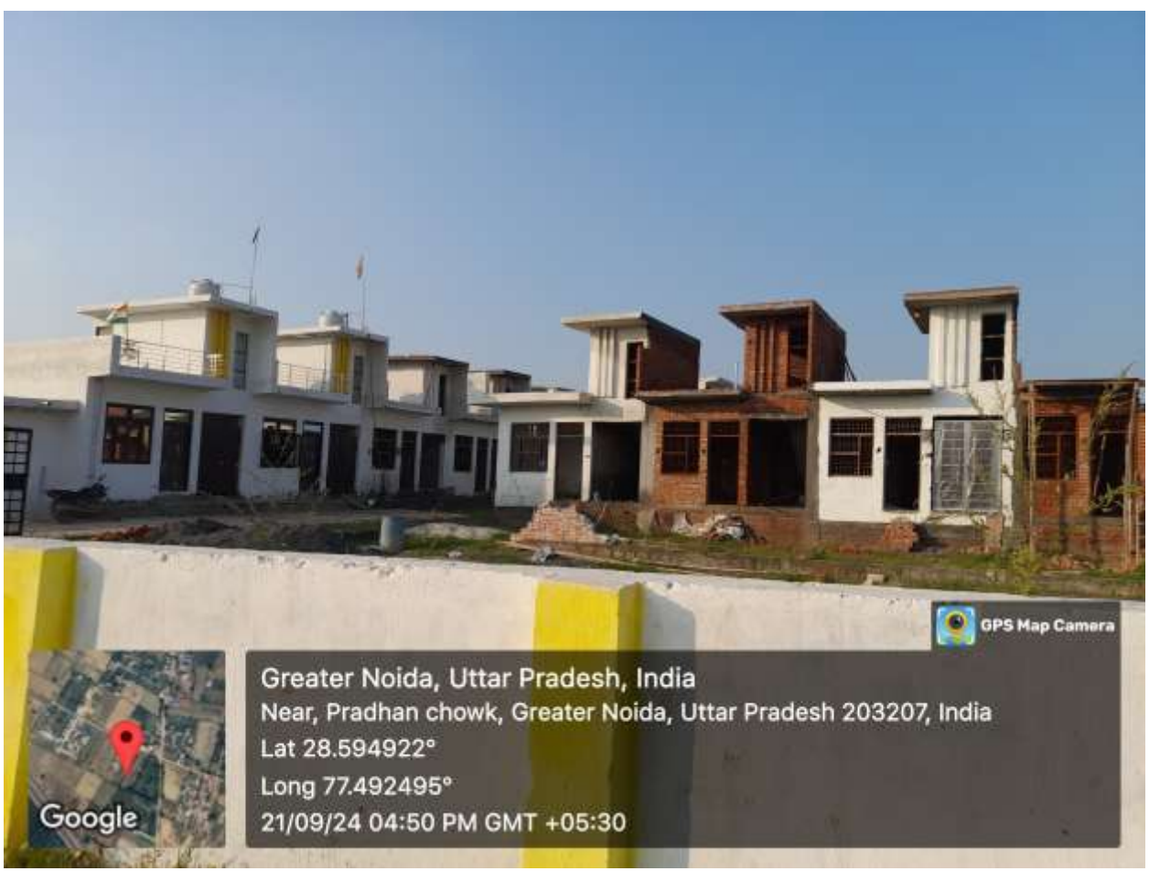
GPS Map Camera
Google
Chhapraula, Uttar Pradesh, India
JF9P+QXQ, NH-91, Bypass, Chhapraula, Uttar Pradesh 201009, India
Lat 28.619542°
Long 77.488501°
21/09/24 04:24 PM GMT +05:30


GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Near, Pradhan chowk, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594952°
Long 77.492808°
21/09/24 04:47 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Near, Pradhan chowk, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.595094°
Long 77.492589°
21/09/24 04:48 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Near, Pradhan chowk, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.595094°
Long 77.492589°
21/09/24 04:48 PM GMT +05:30
Google

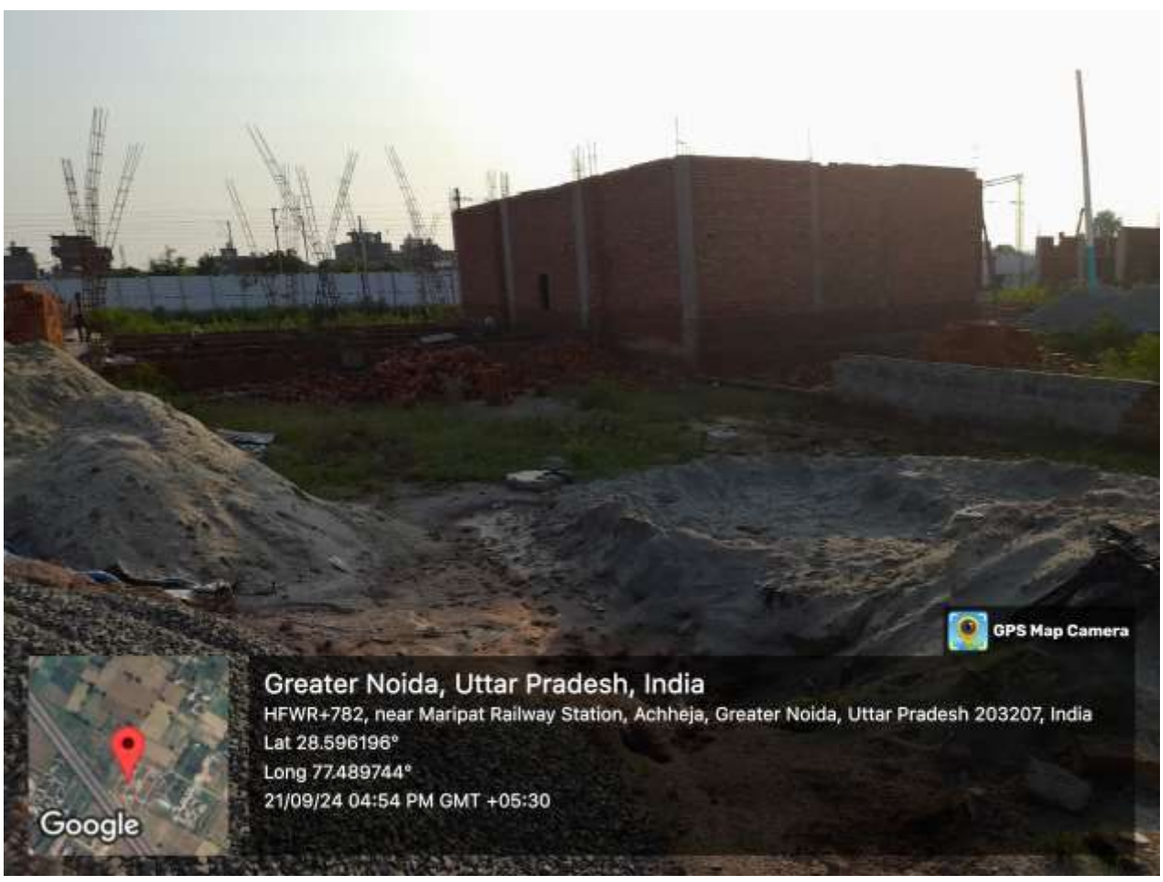
GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Near, Pradhan chowk, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.595094°
Long 77.492589°
21/09/24 04:48 PM GMT +05:30


GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Near, Pradhan chowk, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594922°
Long 77.492495°
21/09/24 04:50 PM GMT +05:30

भारद्वाज स्मार्ट सिटी
GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Near, Pradhan chowk, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594922°
Long 77.492495°
21/09/24 04:51 PM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFWR+782, near Maripat Railway Station, Achheja, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.595904°
Long 77.490425°
21/09/24 04:52 PM GMT +05:30

सबसे अच्छा लोन सबसे सस्ता
LIC CANFIN HOME LOAN
8178642233/9911132122
LANE
PLOT Nos(R)
PLOT Nos(L)
GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFWR+782, near Maripat Railway Station, Achheja, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.595904°
Long 77.490425°
21/09/24 04:53 PM GMT +05:30

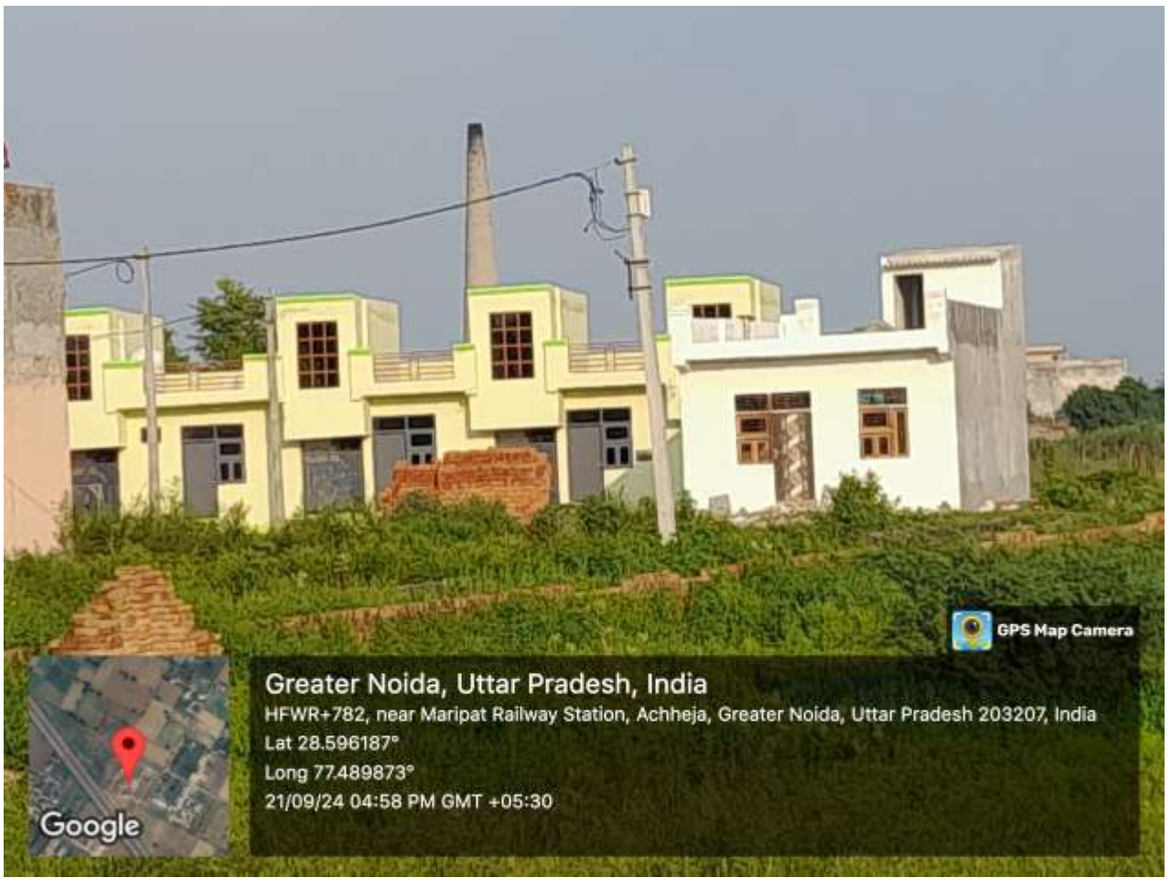

GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFWR+782, near Maripat Railway Station, Achheja, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.596196°
Long 77.489744°
21/09/24 04:54 PM GMT +05:30

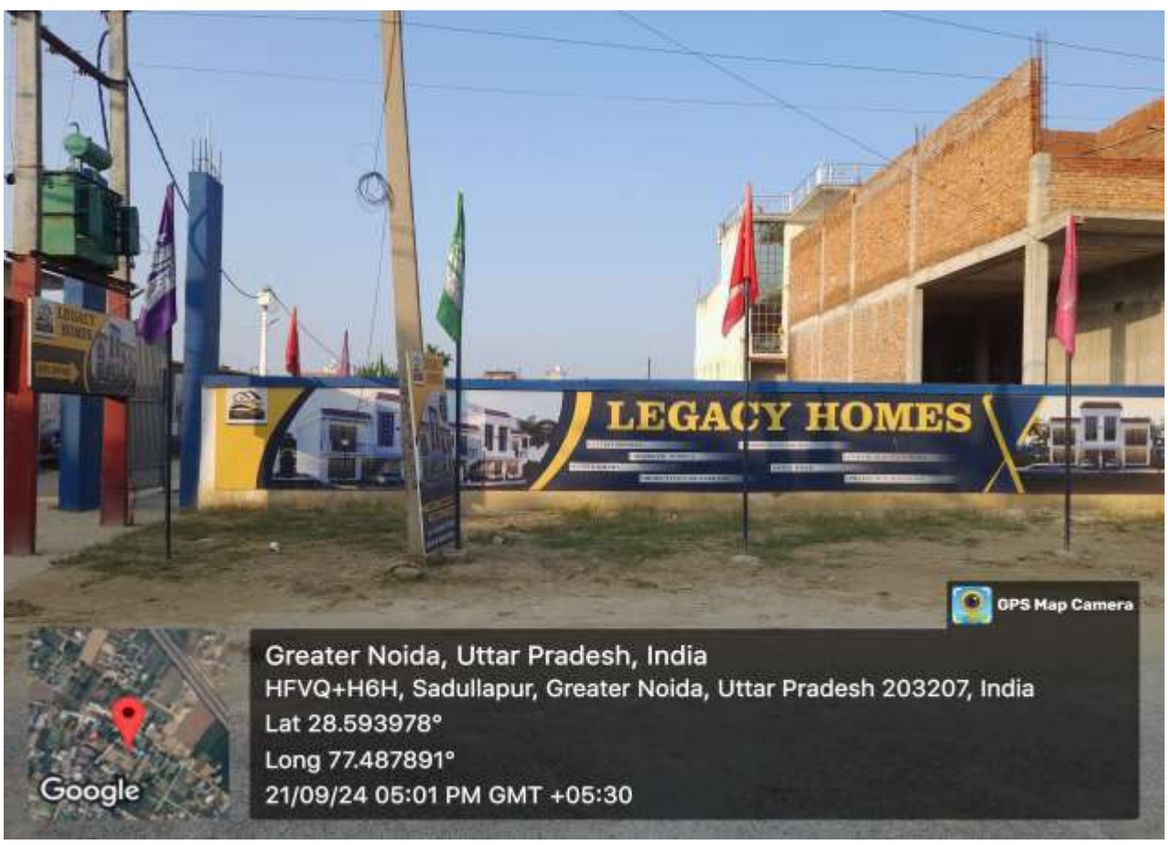
GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFWR+782, near Maripat Railway Station, Achheja, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.596196°
Long 77.489744°
21/09/24 04:54 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Dheeraj Jha Marg, Khera Dhrampura, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.596434°
Long 77.489235°
21/09/24 04:55 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Dheeraj Jha Marg, Khera Dhrampura, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.596434°
Long 77.489235°
21/09/24 04:55 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
Dheeraj Jha Marg, Khera Dhrampura, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.596474°
Long 77.489159°
21/09/24 04:56 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFWR+782, near Maripat Railway Station, Achheja, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.596187°
Long 77.489873°
21/09/24 04:58 PM GMT +05:30
Google


LEGACY HOMES
GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFVQ+H6H, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.593978°
Long 77.487891°
21/09/24 05:01 PM GMT +05:30
Google

LEGACY HOMES
LUXURY VILLAS
GUEST ROOM
LEGACY VILLA
LEGACY HOMES
LUXURY VILLAS
Sector 10, Sdullapur, Noida Extension
GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFVQ+H6H, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.59418°
Long 77.487982°
21/09/24 05:03 PM GMT +05:30

SITE LAYOUT
FUTURE EXTENSION
1680 SQ. FT.
2015 SQ. FT.
2190 SQ. FT.
You are here...
22 FT. ROAD
GPS Map Camera
Google
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
HFVQ+H6H, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594268°
Long 77.488061°
21/09/24 05:06 PM GMT +05:30

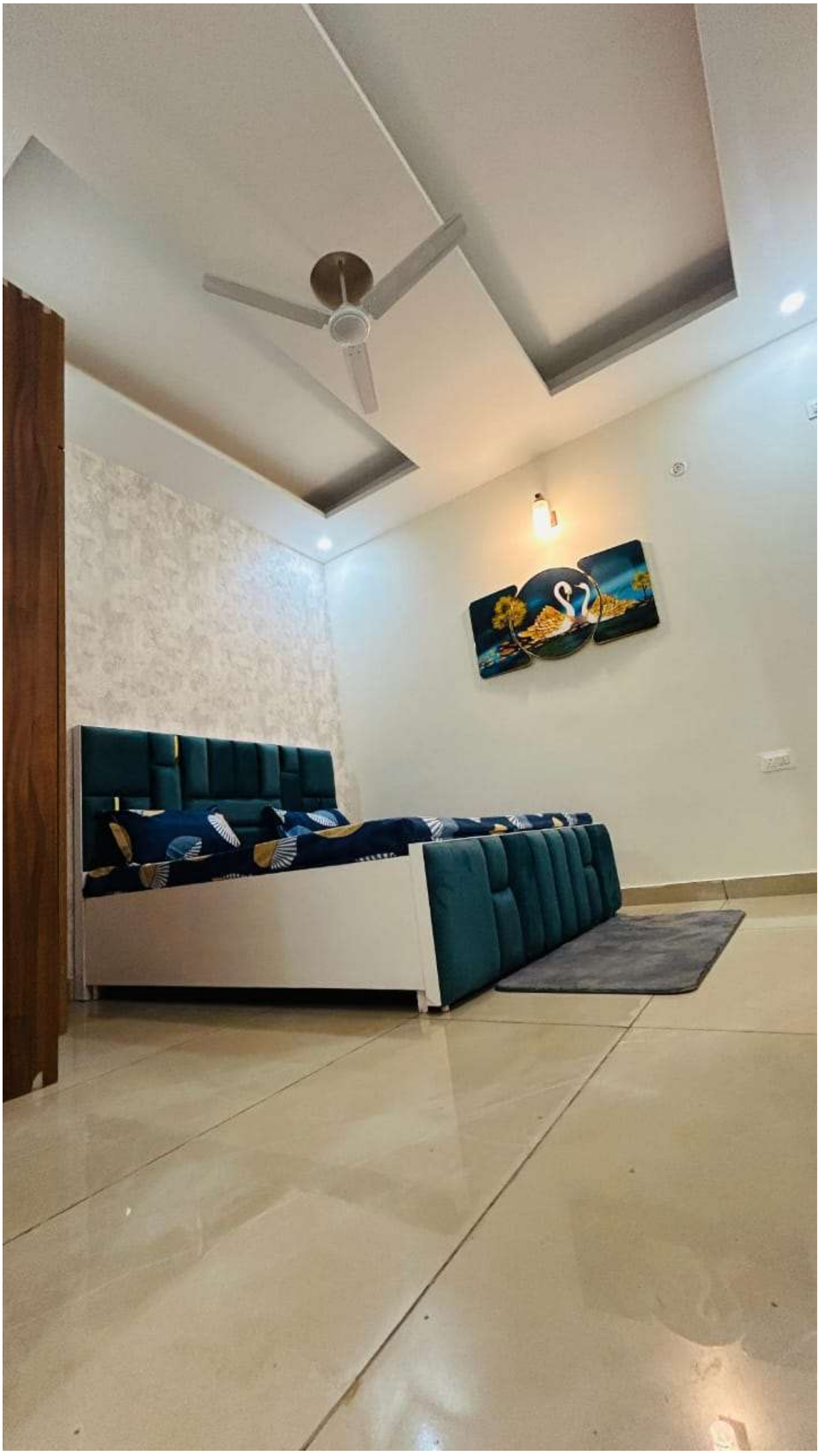
GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
11, Legacy Homes, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594425°
Long 77.489251°
21/09/24 05:09 PM GMT +05:30
Google

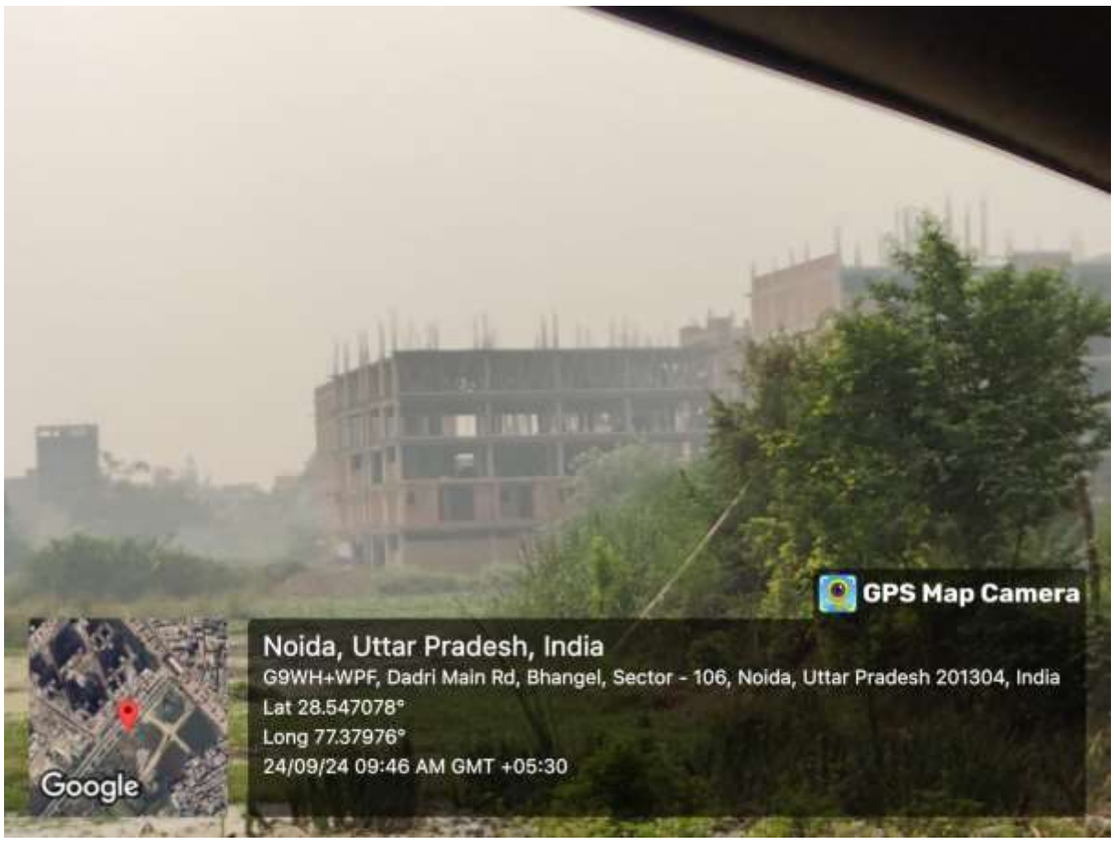
GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
11, Legacy Homes, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594419°
Long 77.489229°
21/09/24 05:15 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
11, Legacy Homes, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594391°
Long 77.489108°
21/09/24 05:17 PM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Greater Noida, Uttar Pradesh, India
11, Legacy Homes, Sadullapur, Greater Noida, Uttar Pradesh 203207, India
Lat 28.594391°
Long 77.489108°
21/09/24 05:17 PM GMT +05:30
Google

LEGACY
HOMES

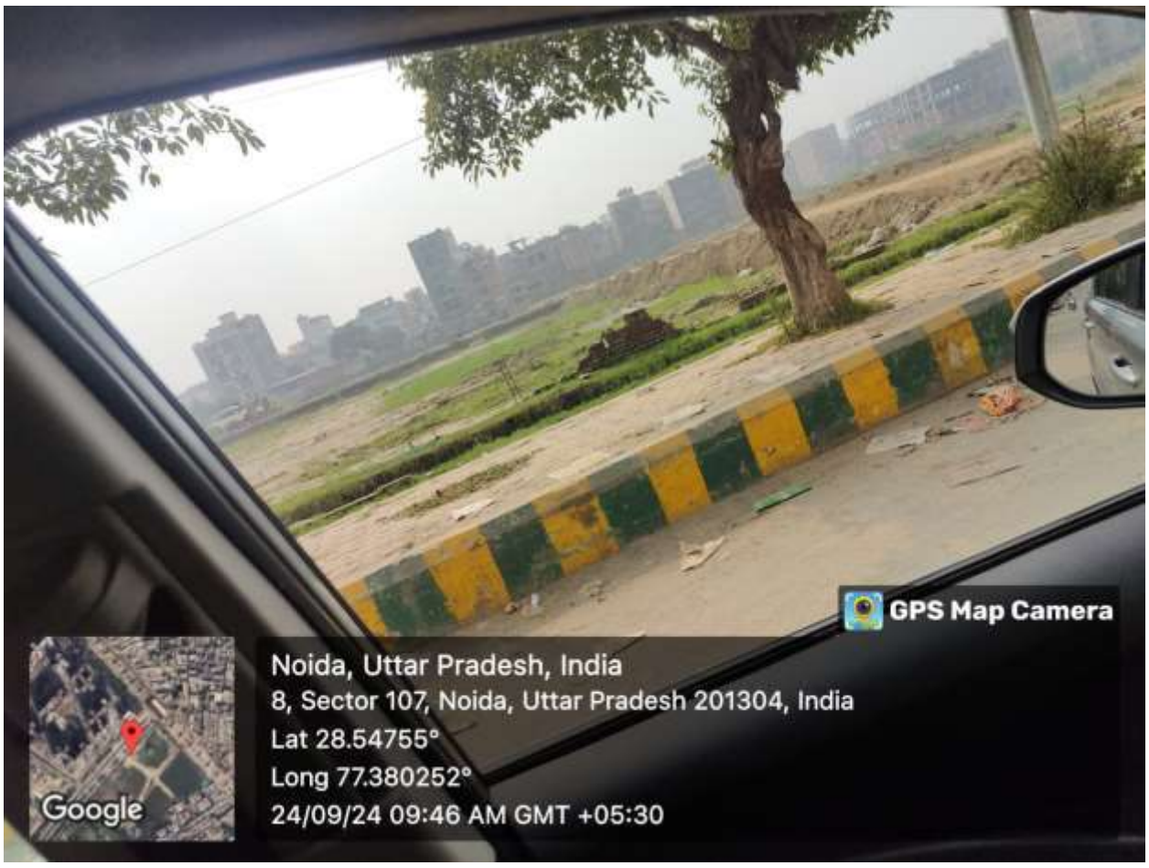



GPS Map Camera
Noida, Uttar Pradesh, India
G9WH+WPF, Dadri Main Rd, Bhangel, Sector - 106, Noida, Uttar Pradesh 201304, India
Lat 28.547078°
Long 77.37976°
24/09/24 09:46 AM GMT +05:30
Google

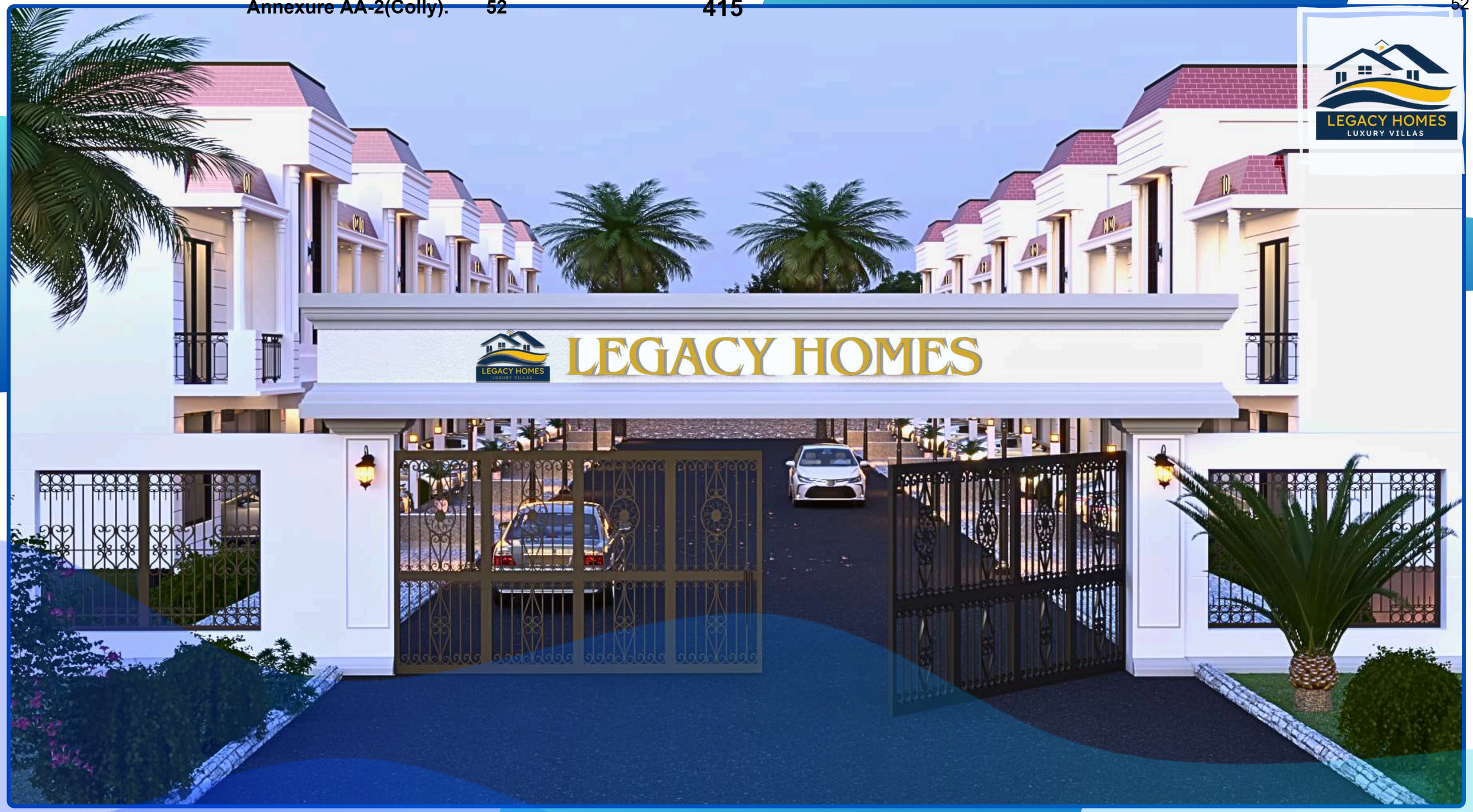
GPS Map Camera
Noida, Uttar Pradesh, India
Gali No. 8, Hazipur, Sector 104, Noida, Uttar Pradesh 201304, India
Lat 28.541779°
Long 77.371578°
24/09/24 09:43 AM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Noida, Uttar Pradesh, India
G9RC+9CR, near Rajdhani banquet, Hazipur, Sector 104, Noida, Uttar Pradesh, India
Lat 28.540902°
Long 77.370812°
24/09/24 09:41 AM GMT +05:30
Google

GPS Map Camera
Noida, Uttar Pradesh, India
G9VH+X92, Sector 104, Noida, Uttar Pradesh, India
Lat 28.545196°
Long 77.378044°
24/09/24 09:47 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Google
Noida, Uttar Pradesh, India
8, Sector 107, Noida, Uttar Pradesh 201304, India
Lat 28.54755°
Long 77.380252°
24/09/24 09:46 AM GMT +05:30

GPS Map Camera
Google
Noida, Uttar Pradesh, India
Gali No. 8, Hazipur, Sector 104, Noida, Uttar Pradesh 201304, India
Lat 28.541779°
Long 77.371578°
24/09/24 09:43 AM GMT +05:30

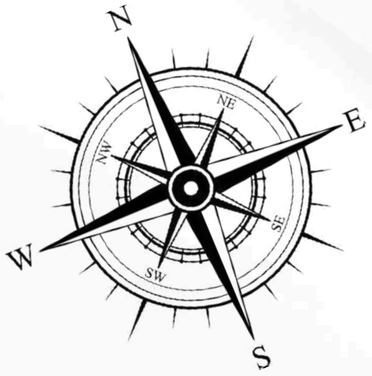

LEGACY HOMES
LUXURY VILLAS
LEGACY HOMES
LEGACY HOMES
LUXURY VILLAS

About us :

LEGACY HOMES is located at the prime location of **Sec 10 , Sadullapur** in Greater Noida West. These residential modern villas have excellent connectivity, Medical facilities, Shopping Centres and Schools. Each Villas have been carefully designed to allow superior ventilation and spectacular landscape.

The neighbourhood has the essential social infrastructure including leading Educational Institutions, Shopping Malls reputed Hospitals, School, Bank branches and ATMs etc.

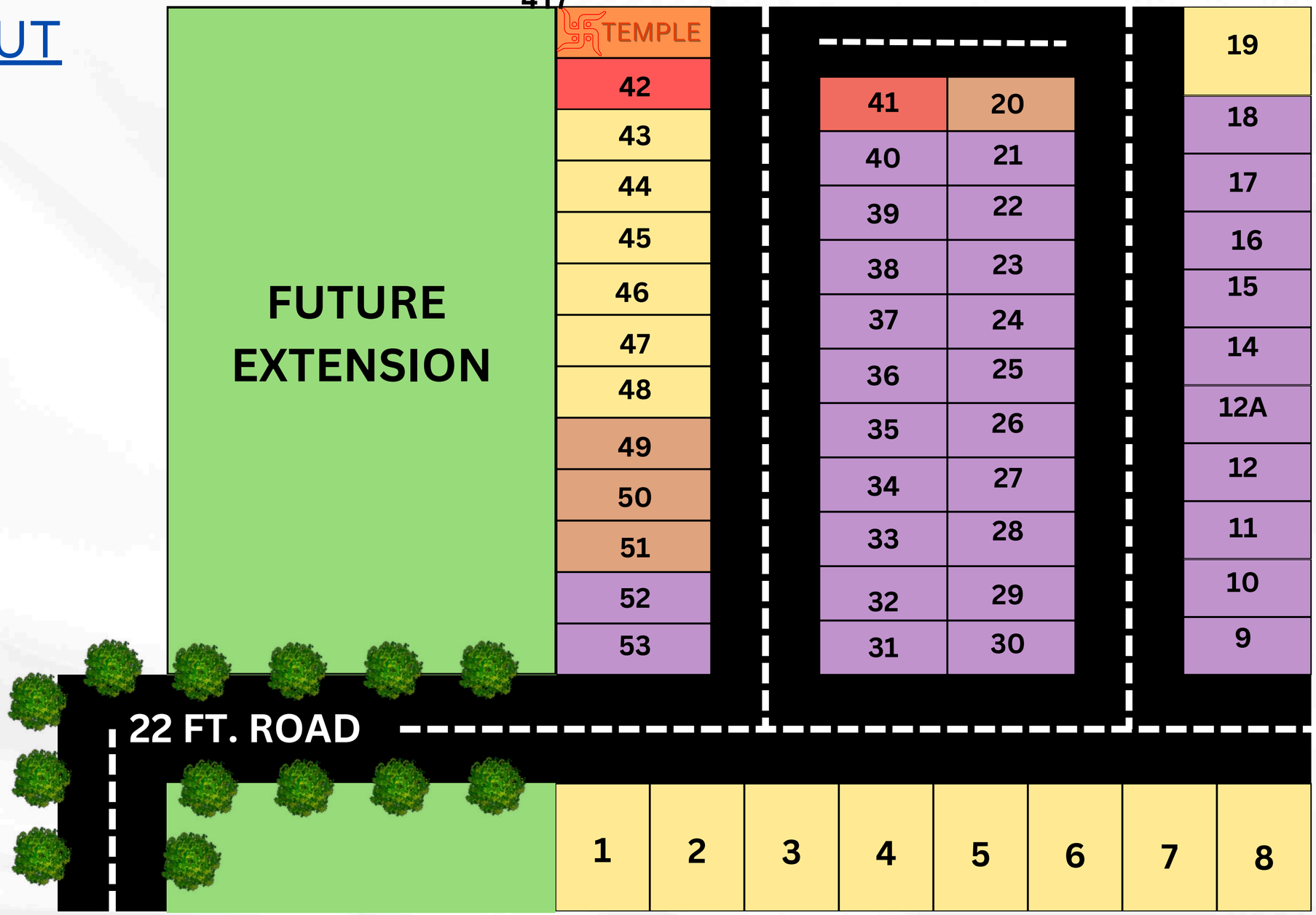
SITE LAYOUT



1680 SQ. FT.

2015 SQ. FT.

2190 SQ. FT.



Floor Plan

Size : 65 SQ. YD.
Super Built Up 1680 Sqft

- 3 Bedrooms
- 3 Toilets
- Kitchen
- Drawing & Dinning
- Spacious Balcony
- Expandalble Area

Specifications

External/Internal Doors

Hardwood Laminated Panels Sunmica

Electrical Fittings

Modular Switches, Electrical Wirings

Kitchen

Floor: Vitrified Tiles (600m x 600m)
Wall: O.B.D. Paints with border upto 2ft. wall tiles above counter
Paint: OBD Paint
Counter: Marble with Stainless Steel Single Bowl Sink.
Modular Type Kitchen Hot & Cold Water Pipeline provision

Master Bedroom

Floor: Vitrified Tiles Flooring
Wall: O.B.D. Paints
Ceiling: Designer POP

Structure

Earthquake Resistant Bricks Structure

CP Fixture

Branded China Ware Fixtures
(Home Decor Hot & Cold Water Pipeline Provision

Living/Dining Room/Drawing Room

Floor: Vitrified Tiles (600m * 600m)
Wall: O.B.D. Paints
Ceiling: Designer POP

Balconies

Anti Skid Ceramic Tiles

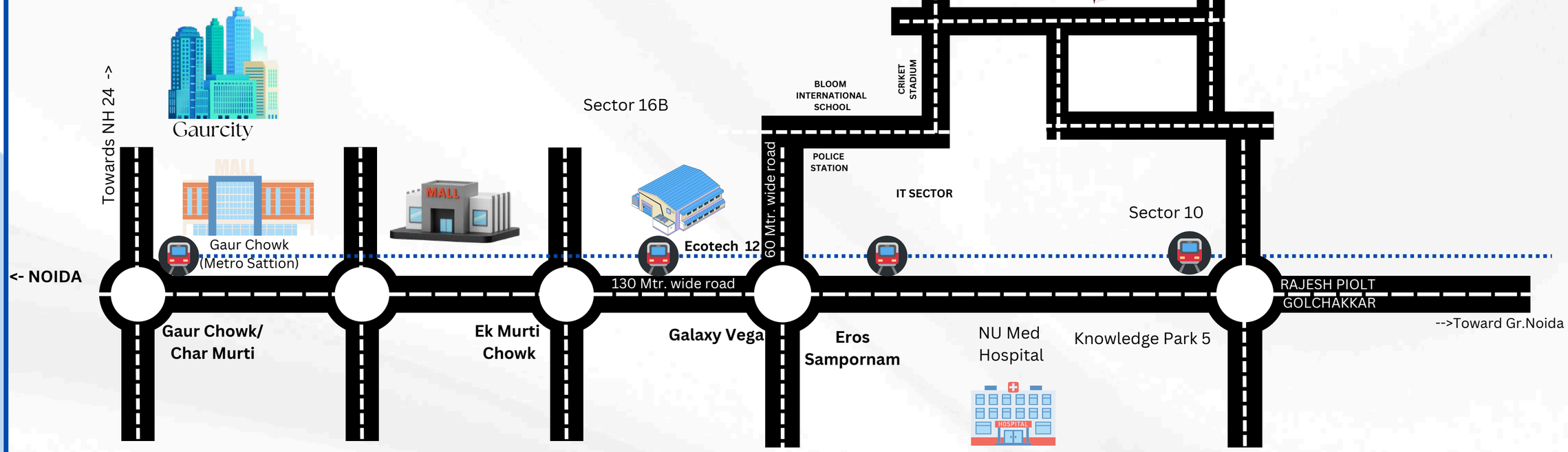
Space with Unlimited Freedom

- Vaastu Complaint
- Street Light
- Prominent Location.

Bedroom

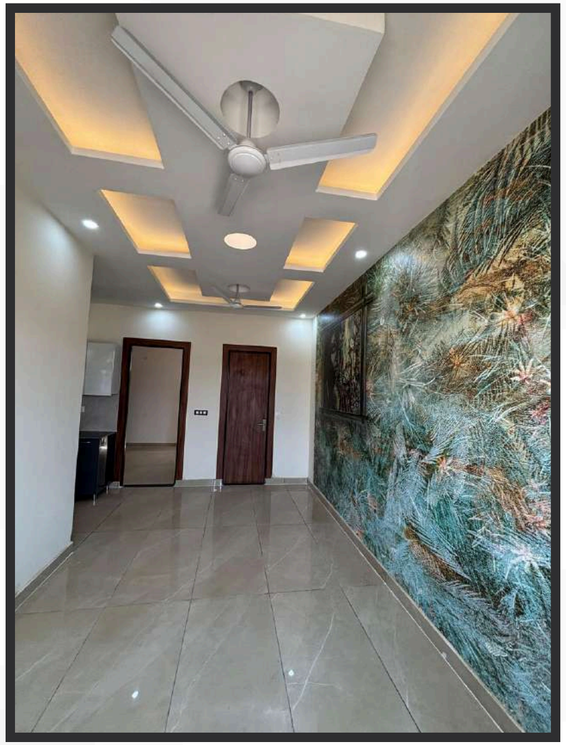
Floor: Vitrified Tiles (600m * 600m)
Wall: O.B.D. Paints
Ceiling: Designer POP

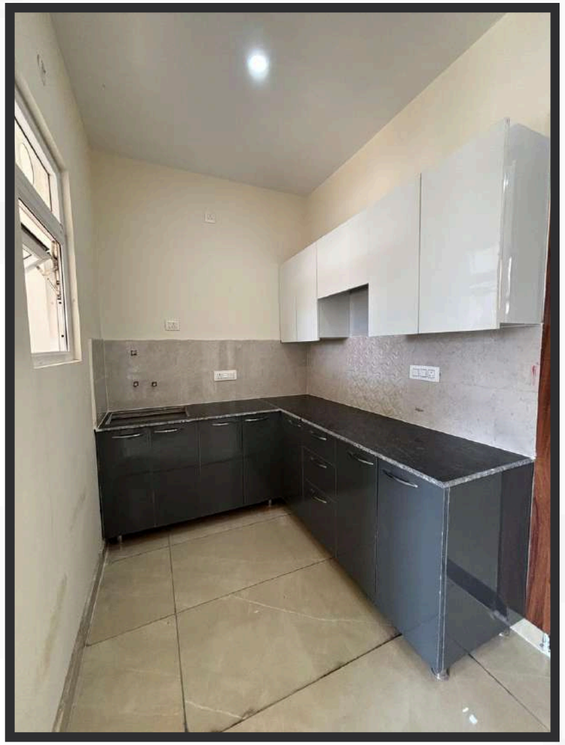
Map Locaton

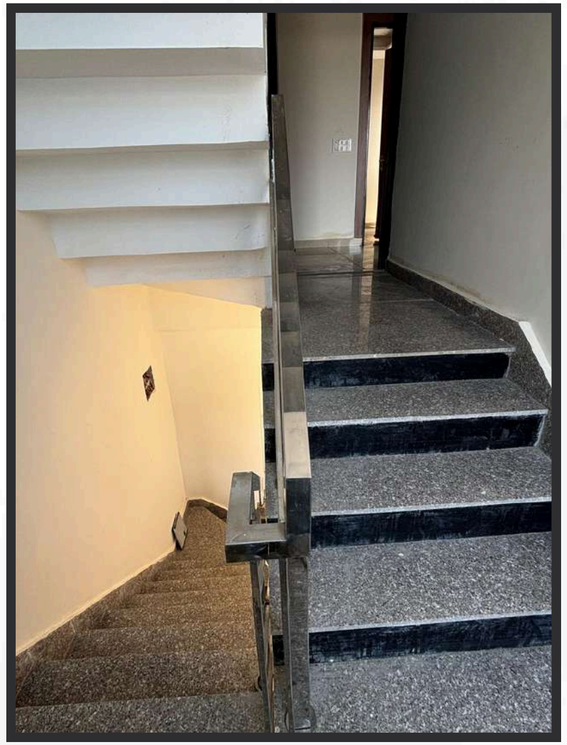


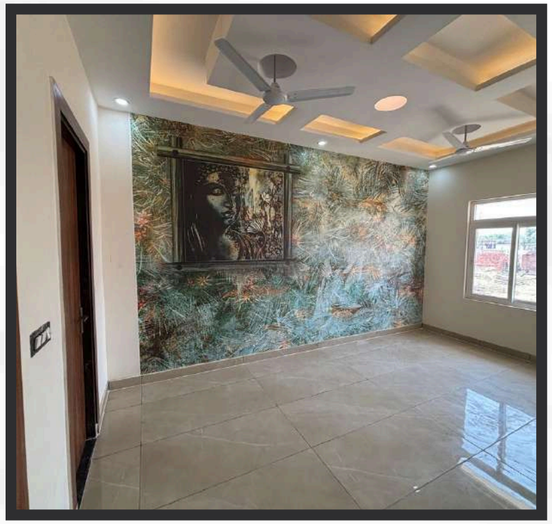
Site Office : Legacy Homes, Sec10, Sadullapur , Greater Noida West , U.P.
+91- 8929609517 info@legacyhomesvillas.com

Actual Image









INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

IN-UP69839031473725V

e-Stamp

Certificate No. I 48362

Certificate Issued Date : IN-UP69839031473725V

Account Reference : 09-Nov-2023 03:31 PM

Unique Doc. Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14016004/ GAUTAMBUDDH NAGAR 1/ UP-GBN

Purchased by : SUBIN-UPUP140160043525889331523 7V

Description of Document : SVM DEVELOPERS

Property Description : Article 23 Conveyance

Consideration Price (Rs.) : VILL- CHHAPRAULA TEHSIL DADRI G.B. NAGAR

First Party :

Second Party : SRJ STEEL INDUSTRIES PVT LTD

Stamp Duty Paid By : SVM DEVELOPERS

Stamp Duty Amount(Rs.) : SVM DEVELOPERS

: 1,00,00,000
(One Crore only)

Signature .....
ACC Name MAHESH KUMAR
ACC Code : UPECOLUP14016004
ACC Address TEHSIL, DADRI
LIC 70/2021 Tehsil Dadri (G.B.Nagar)

सत्यमेव जयते

Please write or type below this line

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD.
AUTHORISED SIGNATORY

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

तेयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर

0014720673

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

2

AR YADAV
Advocate
Reg. No. UP/15605/10
Ch. No. 14
Tehsil Campus
Dadri G.B.

JAY KUMAR YADAV
Advocate
Reg. No. UP/15605/10
Ch. No. 14
Tehsil Campus
Dadri G.B.

SALE DEED (RESIDENTIAL LAND)

1-	Sale Consideration	Rs. 20,00,00,000/-
2-	Stamp Duty Paid on	Rs. 20,00,00,000/-
3-	Stamp Duty Paid	Rs. 1,00,00,000/-
4-	Collector Circle Rate	Rs. 9500/- Per Sq. Mtrs.
5-	Reason of Purchase	Residential
6-	Sold Property	(VILL- CHAPRAULLA), PARGNA & TEHSIL- DADRI, DISTT (G.B. NAGAR)
7-	Nature of Property	LAND
8-	Total Area of Property	19096 Sq. Mtrs
9-	Covered Area	N.A.
10-	Agreement to Sell executed earlier Yes/No.	NO.
11-	Rebate of Women	NO
12-	Khasra No	418

For SVM DEVELOPERS

Partner

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

SVM DEVELOPERS

Partner

For SVM DEVELOPERS

Partner

For SVM DEVELOPERS

Partner

तैयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर

SALE DEED

This Sale Deed is made and executed at Sub. Reg. Dadri Gautam Buddh Nagar UP on this **09TH day of November, 2023**

Between

M/S SRJ STEEL INDUSTRIES PVT LTD (PAN CARD NO. ABECS8714P) having its registered office at Plot No. 1019 Meerut Road Gzb U.P. 201003 Through Its Authorised Signatory **MR. SURENDRA SINGH** S/o Sh. Gajraj Singh (Aadhaar no. 4924 2947 1308) R/o 742, Gautampuri, Dadri, Gautam Buddha Nagar, UP 203207 Authorised by Board Resolution dated 09.11.2023 passed in the Board Meeting of the Director which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning hereof mean and include his/her/their legal heirs, executors, administrators, legal representatives, executors and assigns of successors hereinafter referred to as a party of First part/Vendor.

AND

M/S SVM DEVELOPERS (PAN CARD NO. AFBFS6824E) having its registered office at 17, Kiran Enclave, G.T. Road, Ghaziabad 201001 Through Its Partners **MR. SUNIL KUMAR JINDAL** S/o Sh. Vijay Kumar Jindal (Aadhaar no. 7445 7647 0998) R/o 2 C-95, Nehru Nagar Second, Ghaziabad UP 201001 & **MR. MANOJ KUMAR** S/o Sh. Lachari Singh (Aadhaar no. 8160 9550 2971) R/o Shahapani, Bulandshahr UP 203205 Authorised by Resolution dated 26.10.2023 passed in the Meeting of the Partners which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning hereof mean and include his/her/their legal heirs, executors, administrators, legal representatives, executors and assigns of successors hereinafter referred to as a party of Second Part/Vendee.

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

For SVM DEVELOPERS

Partner

For SVM DEVELOPERS

Partner

For SVM DEVELOPERS

Partner

For SVM DEVELOPERS

Partner

तैयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी

गौतमबुद्धनगर

11/9/23, 4:58 PM

आवेदन सं०: 202300742063000

विक्रय पत्र

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 48362 वर्ष: 2023

प्रतिफल- 200000000 स्टाम्प शुल्क- 10000000 बाजारी मूल्य - 200000000 पंजीकरण शुल्क - 2000000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 2000060

श्री एसवीएम डवलेपर्स द्वारा
सुनील कुमार जिन्दल अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री विजय कुमार जिन्दल
व्यवसाय : अन्य
निवासी: 2 सी -95 नेहरू नगर सैकिण्ड गाजियाबाद उत्तर प्रदेश

श्री, एसवीएम डवलेपर्स द्वारा सुनील कुमार जिन्दल अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 09/11/2023 एवं 04:54:48 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विकास गौतम .
उप निबंधक :दादरी
गौतम बुद्ध नगर
09/11/2023

उमेश मोहन .
निबंधक लिपिक
09/11/2023

प्रिंट करें

WHEREAS:-

THE VENDOR IS OWNER OF THE SAID PROPERTY OF KHASRA No. 418 VIDE SALE DEED EXECUTED AT SUB REGISTRAR OFFICE DADRI DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR ON
BOOK NO. 01, VOLUME NO. 24954 ON PAGE NO. 289/308 , DOCUMENT NO. 41751 DATED 10/10/2023.
BOOK NO. 01, VOLUME NO. 24794 ON PAGE NO. 333/352 , DOCUMENT NO. 38940 DATED 23/09/2023.
BOOK NO. 01, VOLUME NO. 24376 ON PAGE NO. 149/168 , DOCUMENT NO. 32124 DATED 16/08/2023.
BOOK NO. 01, VOLUME NO. 23763 ON PAGE NO. 1/20 , DOCUMENT NO. 21471 DATED 06/06/2023. &
BOOK NO. 01, VOLUME NO. 23794 ON PAGE NO. 307/326 , DOCUMENT NO. 22043 DATED 09/06/2023.

The Vendor aforesaid is the owner and in possession of Free Hold **RESIDENTIAL LAND SITUATED IN VILLAGE CHAPRAULLA PARGANA AND TEHSIL DADRI, DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR (U.P.). COMPRISING OF KHASRA NO. 418 FROM WHICH SOLD AREA IS 19096 SQ. MTRS,** Hereinafter referred to as the property.

And The Vendor aforesaid is desirous to sell the said property in favour of the Vendee for Total Sale Consideration of **RS. 20,00,00,000/- (RUPEES TWENTY CRORE ONLY)** and the Vendee has also agreed to acquire the same for this very amount.

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD.
AUTHORISED SIGNATORY

For SVM DEVELOPERS
Partner

SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

तेयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर

आवेदन सं०: 202300742063000

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 48362 वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री एसआरजे स्टील इंडस्ट्रीज प्रा०लि० के द्वारा सुरेन्द्र सिंह , पुत्र श्री गजराज सिंह

निवासी: 742 गौतमपुरी कस्बा दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1

श्री एसवीएम डवलेपर्स के द्वारा सुनील कुमार जिन्दल, पुत्र श्री विजय कुमार जिन्दल

निवासी: 2 सी -95 नेहरू नगर सैकिण्ड गाजियाबाद उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 2

श्री एसवीएम डवलेपर्स के द्वारा मनोज कुमार , पुत्र श्री लाचारी सिंह

निवासी: शाहपानी बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री मनीष कुमार , एडवोकेट

निवासी: तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय: वकालत

पहचानकर्ता : 2

श्री रविन्द्र कुमार , एडवोकेट

निवासी: तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय: वकालत

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

विकास गौतम .
उप निबंधक : दादरी
गौतम बुद्ध नगर
09/11/2023

उमेश मोहन .
निबंधक लिपिक गौतम बुद्ध नगर
09/11/2023

प्रिंट करें

NOW THIS SALE DEED WITHNESSETH AS UNDER:-

1. That the Vendor has received a sum of **RS. 20,00,00,000/- (RUPEES TWENTY CRORE ONLY)** from the Vendee as full and final payment, the receipt of the Vendor hereby acknowledges and the payments have been made in the following manner:-

S. No	AMOUNT	CHEQUE/DD/RTGS /NEFT/IMPS NO.	DATE	BANK
1.	Rs. 3,48,14,340/-	DD No. 046637	11-10-2023	YES BANK
2.	Rs. 2,22,06,660/-	DD No. 046636	11-10-2023	YES BANK
3.	Rs. 3,21,21,530/-	DD No. 001618	11-10-2023	AU SMALL FINANCE BANK
4.	Rs. 81,39,760/-	DD No. 001621	11-10-2023	AU SMALL FINANCE BANK
5.	Rs. 1,71,09,640/-	DD No. 001620	11-10-2023	AU SMALL FINANCE BANK
6.	Rs. 4,78,55,610/-	DD No. 001617	11-10-2023	AU SMALL FINANCE BANK
7.	Rs. 3,57,52,460/-	DD No. 001665	09-11-2023	AU SMALL FINANCE BANK
8.	Rs. 20,00,000/-	Vide TDS		

2. That now there is no balance due towards the Vendee to be paid to the Vendor in respect of the said property.

3. That the aforesaid Land Registration Expenditure will be borne by the vendee.

4. That the said Land is not constructed.

5. That the vendor aforesaid has assured the Vendee that the said property is free from all sorts of encumbrances such as charges, sale, lien, gift, pledge, loan, dispute, lmc, mortgage, litigation and attachments and vendor will be responsible for any past encumbrances if arises in future after the registry.

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD. For SVM DEVELOPERS For SVM DEVELOPERS

AUTHORISED SIGNATORY Partner For SVM DEVELOPERS

तैयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

For SVM DEVELOPERS Partner

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी

गौतमबुद्धनगर Partner

6. That the Vendor has transferred all his rights and interests in the said property TO HOLD the same by the Vendee finally, absolute and forever.

7. That the Vendor has handed over the vacant and actual physical possession of the said property to the Vendee aforesaid on the spot.

8. That the Vendee is entitled to enjoy the full rights of the said property and is entitled to further transfer/construct the residential building on the said Land according to the bye law.

9. That the Vendor shall henceforth pay all the taxes and lease rent to the concern Government Department.

10. That the Vendor claim that the subject property is not mortgaged and free from all encumbrances.

11. That the Vendor assures the Vendee that there is no Agreement to Sell executed by the Vendor in favour of anybody else in respect of the said property.

12. That the U.P. Government Institutional finance tax and Registration part- 5 by issued the information no. s.v.k.ni-5-2756/2008-500(165)2007 Lucknow dated 30/06/2008.in favour of **Man** sale deed execution **5%** stamp paper paid.

13. That if the vendee received any profit from this land. Vendor and vendor`s hairs will have no objection in the future.

14. That the Circle Rate of said Land is **Rs. 9,500/-** Per Sq. Mtr prescribed by learned collector, Gautam Budh Nagar (U.P.)

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD.
AUTHORISED SIGNATORY

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS

तयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर

15. That the above document is prepared on the basis of documents and information's related said property presented/ given to Advocate by Vendor and Vendee & witnesses. Advocate didn't visit the said property. The Drafter has not done a thorough inspection of said property. On the Statement of Buyer and seller and witnesses the Draft has been prepared.

Boundaries as under:-

East	-	Road Below 9 Mtr
West	-	Other Property
North	-	Part Khasra No. 418
South	-	Part Khasra No. 418

SRJ STEEL INDUSTRIES PVT. LTD.
AUTHORISED SIGNATORY

For SVM DEVELOPERS
Partner

For DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

For SVM DEVELOPERS
Partner

तयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर

आवेदन सं०: 202300742063000

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 25350 के पृष्ठ 181 से 200 तक क्रमांक 48362 पर दिनाँक 09/11/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

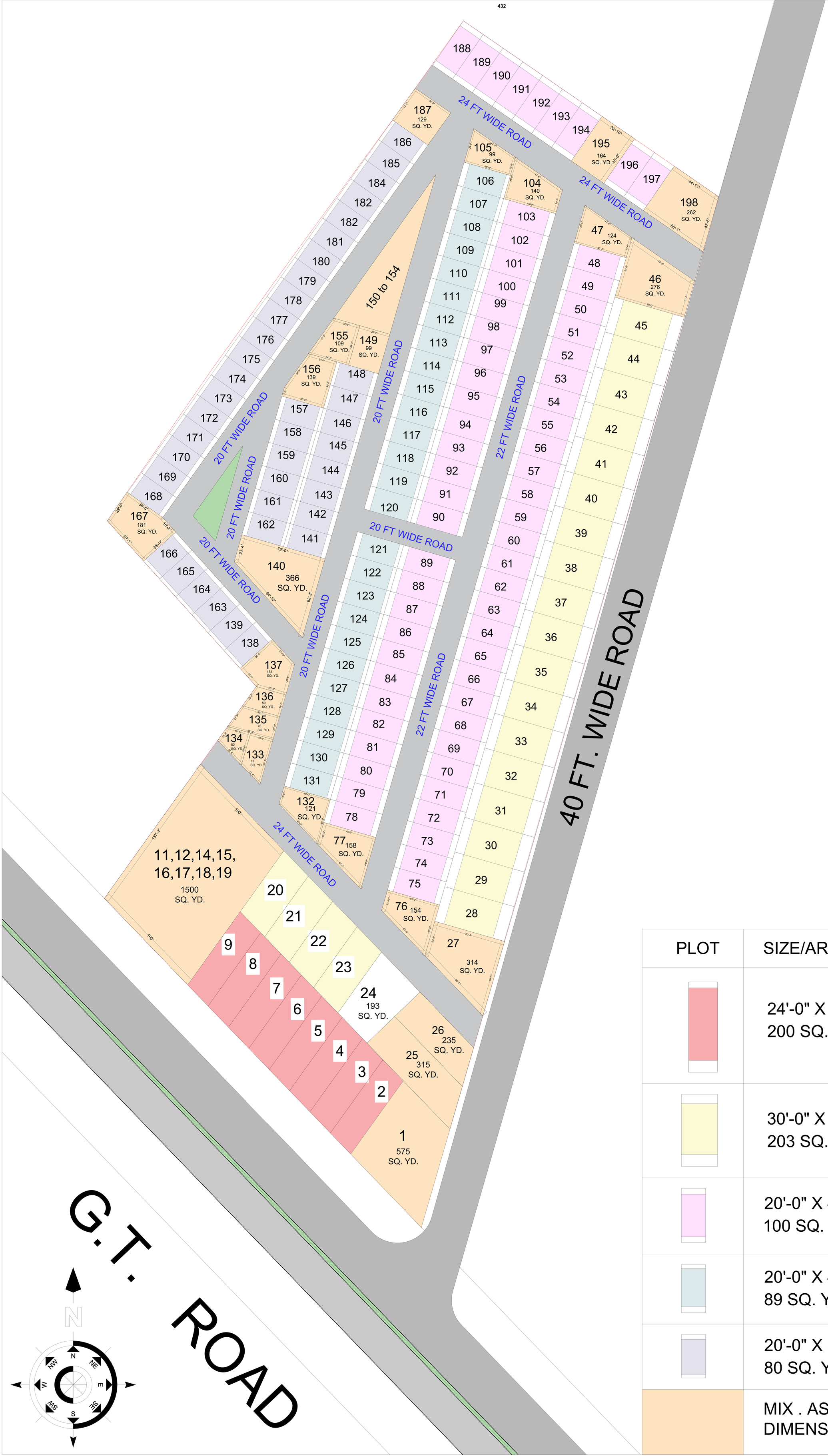
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विकास गौतम .
उप निबंधक : दादरी
गौतम बुद्ध नगर
09/11/2023

प्रिंट करें

तैयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति

मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर



PLOT	SIZE/AREA	
	24'-0" X 75'-0" 200 SQ. YD.	
	30'-0" X 61'-0" 203 SQ. YD.	
	20'-0" X 45'-0" 100 SQ. YD.	
	20'-0" X 40'-0" 89 SQ. YD.	
	20'-0" X 36'-0" 80 SQ. YD.	
	MIX . AS PER DIMENSION	

BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : छपरौला परगना : (दादरी) तहसील : दादरी जनपद : गौतम बुद्ध नगर फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 खाता संख्या : 00683

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	टिप्पणी
श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।				
मै.नीरज इस्पात इन्ड्रस्ट्रीज लि. / . / . द्वारा नीरज चौधरी / हरयन्त चौधरी डायरेक्टर / गा.बाद रीता गोविल / राजेश कुमर गोविल / गा.बाद महेश कुमार / ओमप्रकाश / गा.बाद	388 418 1121	2.7020 6.5990 0.0440	आदेशानुसार श्रीमान ना.तह.महोदय मि.न.141/2-12-06 को आदेश हुआ कि खा.स. 443 के ख.न. 388/2.7020 व 418/6.5990कुल 2 किता/9.3010है. से विक्रेता मै. नीरज इस्पात इण्डस्ट्रीज लि.द्वारा नीरज चौ. पुत्र हरिपन्त चौ. नि. 19जी.टी.रोड गा.बाद व श्रीमती रीता गोविल पत्नी राजेश गोविल नि. करन इन्कलेव माडल टाउन गाजियाबाद व महेश कुमार पुत्र ओमप्रकाश नि. के.डी.3 कविनगर गा.बाद का नाम खारिज करके क्रेता चालका डवलपमेन्ट एण्ड रीयल्टी प्रा.लि. दुर्गानगर जोगेश्वरी विकरौली लिंक रोड नमस्कार बिÜल्डग के सामने जगेश्वरी ईस्ट मुम्बई,चारवी रियलटी &डवलमेंट प्रा.लि.नि. 340/42 सैमयूल स्ट्रीट मुम्बई द्वारा मदनमोहन झा पुत्र सी.एल झा नि. खन्ना कम्पाउण्ड रामबाग रोड मुजफफरपुर बिहार का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 26-3-2007 आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270206866/ 08.06.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.4047 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता चालका डवलपमेन्ट एण्ड रियलटी प्रा0 लि0 व चारवी रियलटी डवलपमेंट प्रा0 लि0 के द्वारा राज कुमार बरगाटी पुत्र श्री महेन्द्र सिंह बरगोटी निवासी म0नं0 4649/51 न्यू मार्डन शाहदरा ईस्ट दिल्ली का नाम खारिज करके क्रेता मै0 एस0 आर0जे0 स्टील इंडस्टीज प्रा0 लि0 के द्वारा श्रेय त्यागी पुत्र श्री मदन त्यागी निवासी 9/235 राजनगर गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का.	

15.06.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. न्यायिक महोदय मि.नं. T202311270211200/ 07.07.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020है0 में से रकबा0.2000है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता एस आर जी स्टील इंडस्ट्रीज प्रा0 लि0 पता प्लाट न01019 मेरठ रोड गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर श्रेय त्यागी पुत्र श्री मदन त्यागी निवासी आर 9/235राजनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम पृथक करके क्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के0आई0 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगरगाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 18.07.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.न T202311270227721/ 27.10.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबादव सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती आरती सारस्वत पत्नी श्री नवीन अवस्थी निवासी एफ-225 ए मेरठ रोड नंदग्राम तहसील व जिला गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 18.11.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270216486/ 23.11.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 418 क्षेत्रफल 6.5990 है0 में से रकबा 0.0836 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता चालका डवलपमेंट रियेलटी प्रा0 लि0 9 एच फ्लौर 97-98 अतलान्टा बिल्डीग नरीमन पॉइन्ट मुम्बई म0 प्र0 डायरेक्टर श्री महावीर प्रसाद पुत्र श्री राजाराम निवासी मकान नं0 50 वर्ड नं0 2-8 बिस्वा ग्राउन हरियाणा का नाम खारिज करके क्रेता एस आर जे0 स्टील इन्डस्ट्रीज प्रा0 लि0 प्लाट नं0 1019 मेरठ रोड गाजियाबाद उ0 प्र0 डायरेक्टर श्री श्रेय त्यागी पुत्र श्री मदन त्यागी निवासी आर-9/235 राजनगर

गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 30.11.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. न्यायिक महोदय मि.नं. T202311270220278/ 01.11.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 418 क्षेत्रफल 6.5990है0 में से रकबा 0.0836है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता चालका डवलपमेन्ट एण्ड रियलीटी प्रा0लि0 व चारवी रियलीटी एण्ड डवलपमेन्ट प्रा॰ लि॰ 9 फलोर 97-98 एटलान्टा बिल्डिंग नारिमन पॉइन्ट मुम्बई एम एच अधिकृत हस्ताक्षरी महावीर प्रसाद पुत्र राजा राम निवासी म॰न॰ 50 वार्ड न॰ 2-8 बिसवा गुडगांव हरियाणा का नामपृथक करके क्रेता मैसर्स एसआरजे स्टील इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड का पंजी.त कार्यालय प्लॉट नंबर 1019 मेरठ रोड जीजेडएच यूपी इसके निदेशक एमआर के माध्यम से श्रेय त्यागी पुत्र मदन त्यागी, कंपनी के निदेशक निवासी आर-9/235, राजनगर, गाजियाबाद यूपी 201002 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 30.11.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. न्यायिक महोदय मि.नं. T202311270220279/ 01.11.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020है॰ में से रकबा 0.4898है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता चालका डवलपमेन्ट एण्ड रियलीटी प्रा0लि0 व चारवी रियलीटी एण्ड डवलपमेन्ट प्रा॰ लि॰ 9 फलोर 97-98 एटलान्टा बिल्डिंग नारिमन पॉइन्ट मुम्बई एम एच अधिकृत हस्ताक्षरी महावीर प्रसाद पुत्र राजा राम निवासी म॰न॰ 50 वार्ड न॰ 2-8 बिसवा गुडगांव हरियाणा का नाम पृथक करके क्रेता मैसर्स एसआरजे स्टील इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड का पंजी.त कार्यालय प्लॉट नंबर 1019 मेरठ रोड जीजेडएच यूपी इसके निदेशक एमआर के माध्यम से श्रेय त्यागी पुत्र मदन त्यागी, कंपनी के निदेशक निवासी आर-9/235, राजनगर, गाजियाबाद यूपी 201002 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 30.11.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. न्यायिक महोदय मि.नं. T202311270220289/ 01.11.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020है॰ में से रकबा 0.4047है॰ भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता चालका डवलपमेन्ट एण्ड रियलीटी प्रा0लि0 व चारवी रियलीटी एण्ड डवलपमेन्ट प्रा॰ लि॰ 9 फलोर 97-98 एटलान्टा बिल्डिंग नारिमन पॉइन्ट मुम्बई एम एच अधिकृत

हस्ताक्षरी महावीर प्रसाद पुत्र राजा राम निवासी म॰न॰ 50 वार्ड न॰ 2-8 बिसवा गुडगांव हरियाणा का नाम पृथक करके क्रेता मैसर्स एसआरजे स्टील इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड का पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 1019 मेरठ रोड जीजेडएच यूपी इसके निदेशक एमआर के माध्यम से श्रेय त्यागी पुत्र मदन त्यागी, कंपनी के निदेशक निवासी आर-9/235, राजनगर, गाजियाबाद यूपी का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 30.11.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. न्यायिक महोदय मि.नं. T202311270220290/ 01.11.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 418 क्षेत्रफल 6.5990है॰ में से रकबा 0.5016है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता चालका डवलपमेन्ट एण्ड रियलीटी प्रा0लि0 व चारवी रियलीटी एण्ड डवलपमेन्ट प्रा॰ लि॰ 9 फलोर 97-98 एटलान्टा बिल्डिंग नारिमन पॉइन्ट मुम्बई एम एच अधिकृत हस्ताक्षरी महावीर प्रसाद पुत्र राजा राम निवासी म॰न॰ 50 वार्ड न॰ 2-8 बिसवा गुडगांव हरियाणा का नाम पृथक करकेक्रेता मैसर्स एसआरजे स्टील इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड का पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 1019 मेरठ रोड जीजेडएच यूपी इसके निदेशक एमआर के माध्यम से श्रेय त्यागी पुत्र मदन त्यागी, कंपनी के निदेशक निवासी आर-9/235, राजनगर, गाजियाबाद यूपी 201002 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 30.11.2023

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.न T202311270227735/ 09.12.2023 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0167 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती डिम्पल पत्नी श्री हरिश कुमार निवासी मकान नं0 452 हसनपुर भोवापुर कौशाम्बी गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 02.01.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.न T202311270232906/ 01.02.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 418 क्षेत्रफल 6.5990 है0 में से रकबा 0.0836 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता मैसर्स एस आर जे स्टील इन्डस्ट्रीज प्रा0 लि0

रजि0 ऑफिस प्लाट नं0 1019 मेरठ रोड गाजियाबाद उ0 प्र0 श्री सुरेन्द्र सिंह पुत्र श्री गजराज सिंह निवासी 742 गौतमपुरी कस्बा दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स शिव इन्टरप्राईजेज रजिस्ट्रर्ड ऑफिस -स्याना रोड बुलन्दशहर जिला बुलन्दशहर उ0 प्र0 पार्टनर श्री सुरेश चन्द पुत्र श्री राम प्रसाद निवासी 437/10 टान्डा किशोरी बाग जिला बुंलदशहर उ0 प्र0 व मैसर्स एलाइड डवलपर एण्ड एसोसिएट रजिस्ट्रर्ड ऑफिस -395 लक्ष्मी नगर बुलन्दशहर जिला बुलन्दशहर उ0 प्र0 द्वारा अधिकृत श्री हरीश कुमार पुत्र श्री आनन्द कुमार सिंघल निवासी 97 मौहल्ला गली शिकारपुर जिला बुलन्दशहर उ0प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 06.02.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.न T202311270226476/ 29.11.2023 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.1500 है0 भू-राजस्व परतानुसारभूमि से विक्रेता मैसर्स चल्का डवलपमेंट एण्ड रियेलिटी प्रा0 लि0 व मैसर्स छारवी रियेलिटी एण्ड डवलपमेंट प्रा0 लि0 9एच लौर 97-98 अतलान्टा बिल्डीग नरीमन पॉइन्ट मुम्बई म0 प्र0 डायरेक्टर श्री महावीर प्रसाद पुत्र श्री राजा राम निवासी मकान नं0 50 वर्ड नं0 2-8 बिस्वा ग्राउन हरियाणा का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स विसावी कम्पंनी प्रा0 लि0 रजि0 आॅफिस हाउस नं0 29 बस्ती हजरत निजामुददीन वेस्ट नई दिल्ली डायरेक्टर श्री श्रेय त्यागी पुत्र श्री मदन त्यागी निवासी आर-9/235 राजनगर गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 01.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.न T202411270200184/ 08.02.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 418 क्षेत्रफल 6.5990 है0 में से रकबा 0.0111 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता मैसर्स शिव इन्टरप्राईजेज रजिस्टर्ड ऑफिस स्याना रोड बुलन्दशहर जिला बुलन्दशहर उ0 प्र0 द्वारा पार्टनर सुरेश चन्द पुत्र श्री रामप्रसाद निवासी मकान नं0 437/10 मौहल्ला टांडा किशोरी बाग बुलन्दशहर तहसील व जिला बुलन्दशहर का नाम खारिज करके क्रेता श्री जय सिंह पुत्र श्री चैनपाल सिंह निवासी ग्राम रायपुर पो0 दहेली तहसील गभाना जिला अलीगढ उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 06.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान ना.तह. उत्तरी महोदय मि.नं. T202311270217717/ 18.01.2024 को आदेश हुआ कि खाता

संख्या-683के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020है0 में से रकबा 0.0134है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि सेविक्रेता ए.एस.आर.इन्टरनेशनल पता के.सी. कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तलपुत्र श्री आर.के मित्तल निवासी थर्ड-सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस.केगुप्ता निवासी के.आई.-33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच. एलउपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्री श्याम सिंह पुत्र श्री जितेन्द्र सिंह निवासी-पाकेट-बी-1 सै0 2 चिरंजीव विहार गाजियाबाद वश्री वेद प्रकाश पुत्र श्री मोहन सिंह निवासी 146 इन्द्रगढी डासना देहात गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 11.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान ना.तह. उत्तरी महोदय मि.नं. T202311270217715/ 18.01.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020है0 में से रकबा 0.0125है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए.एस.आर. इन्टरनेशनल पता के.सी. कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तलपुत्र श्री आर.के मित्तल निवासी थर्ड-सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस.केगुप्ता निवासी के.आई.-33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच. एलउपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्री सुनील कुमार अत्री पुत्र श्री सुरेन्द्र सिंह अत्री निवासी प्लाट नं0 124 अपर ग्राउण्ड फलौर राजकम्पाउण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 11.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270226956/ 12.01.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0133 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी कवि नगर गाजियाबाद द्वारापार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्री सतीश चन्द्र राणा पुत्र श्री परमानन्द राणा निवासी मकान नं0डब्लू 82 कोलोम्बिया अस्पताल गॉल्फ लिंक्स गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 11.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270225100/ 03.02.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0067 है0 भू-

राजस्वपरतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबादद्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अमित सिंह पुत्र श्री बिजेन्द्र सिंह निवासी ग्राम राजगढीपवनसरा जिला बुलन्दशहर यू0पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 12.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270225098/ 15.01.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0060 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच. एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती वन्दना पुँधीर पत्नी श्री अरूण पुँधीर निवासी वार्ड नं0 38शंकर विहार कालौनी लाल कुआ गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 12.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270225101/ 15.01.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0067 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच .एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अंकुर पाल पुत्र श्री अर्जुन दास पाल निवासी मकान नं0-134/26 साकेत कालौनी कलेक्ट्रैट के पीछे मौहल्ला सिविल लाईन 2 बिजनौर यू0 पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 12.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270230102/ 15.01.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0133 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि

नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता महेश चंद पुत्र श्री रघु नाथ सिंह निवासी मकान नं0 एच-23/7गली नं0 25 जयप्रकाश नगर घोंडा उत्तर पूर्वी दिल्ली व राजन कुमार पुत्र श्री उदय चंद निवासी ग्राम शेखूपुरा पो0 सैन्द्धार जिला बिजनौर यू0 पी0 व ललित कुमार पुत्र श्री महेश चंद निवासी एच 23/7, गली नं0 25 जयप्रकाश नगर घोंडा उत्तर पूर्वी दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 12.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270225099/ 15.01.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबादव सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच .एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती भावना पत्नी श्री जसपाल सिंह ग्राम हरेवला पो0 शाहनगर कुराली शेरकोट जिला बिजनौर यू0पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 12.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270226955/ 12.01.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0067 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्री रूप सिंह पुत्र श्री राम फल सिंह निवासी मकान नं0 177 कृष्णा नगर बाग् विजय नगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 12.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201368/ 21.02.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0100 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 , कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाशनगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती प्रभा भारद्वाज पत्नी श्री उमाशंकर भारद्वाज निवासी मकान नं0 152 शिवपुरी गाजियाबाद तहसीलव जिला गाजियाबाद का नाम बतौर

बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.न T202311270226966/ 03.02.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इंटरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस0के0 गुप्ता निवासी 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच0एल0 उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम खारिज करके क्रेता भरत कुमार साह पुत्र श्री सीताराम साह निवासी मकान नं0 653 ग्राम सिगरी मुडिला पो0 ऑफिस तौलाहा पश्चिम चम्पारण बिहार का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.र.का. 18.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270226490/ 26.02.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0836 है0 भू-राजस्वपरतानुसार भूमि से विक्रेता मैसर्स एस आर जे स्टील इन्डस्ट्रीज प्रा0 लि0 रजि0 ऑफिस एटप्लाट नं0र 1019 मेरठ रोड गाजियाबाद उ0 प्र0 श्री सुरेन्द्र सिंह पुत्र श्री गजराज सिंहनिवासी 742 गौतमपुरी कस्बा दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स रॉयल ग्रीन रजि0 ऑफिस छपरौला परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 डायरेक्टर द्वारा श्री सीता राम पुत्र स्व0 श्री ओमकार सोलंकी निवासी 68 सत्यम इन्कलेव छपरौला परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर व राकेश यादव पुत्र स्व0 रमेशचन्द यादव निवासी 501 शाहपुर बम्हैटा तहसील व जिला गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 19.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान ना.तह.दक्षिणी महोदय मि.नं. T202311270232595/ 26.02.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 418 क्षेत्रफल 6.5990 है0 में से रकबा 0.0075 है0 भू-राजस्वपरतानुसार भूमि से विक्रेता मैसर्स शिव इन्टरप्राइजिज पता स्याना रोड बुलंदशहर जिलाबुलन्दशहर के द्वारा पार्टनर श्री सुरेश चन्द पुत्र श्री राम प्रसाद निवासी 437/10 टांडाकिशोरी बाग जिला बुलन्दशहर का नाम खारिज करके क्रेता श्री अंकुर शर्मा पुत्र श्री कृष्ण शर्मा व श्रीमती राधा शर्मा पत्नी श्री अंकुर शर्मा निवासीगण मकान नं0 1048 3 सैन विहार गाजियाबाद जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का.

19.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270223638/ 29.11.2023 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020है0 में से रकबा 0.0836है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता श्री एस आर जे स्टील इंडस्टीज प्रा0 लि0 रजि0 आफिस प्लाटनं0 1019 मेरठ रोड गाजियाबाद उ0 प्र0 द्वारा सुरेन्द्र सिंह पुत्र श्री गजराज सिंह नि0 742गौतमपुरी कस्बा दादरी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 का नाम खारिज करके क्रेता दिग्विजय गर्ग पुत्र श्री स्व कपिल कुमार गर्ग निवासी तृतीय एच 53सेकेण्ड फलोर नेहरू नगर गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 21.03.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201324/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0162 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118,कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पाटर्नर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाशनगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अमन गुप्ता पुत्र श्री सोनपाल गुप्ता निवासी मकान नं0 29/5, गली नं0-13, विश्वास नगर दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201322/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0144 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118, कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पाटर्नर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाशनगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता प्रदीप कुमार अहिरवार पुत्र श्री महेश चंद्र अहिरवार व श्रीमती उषा अहिरवार पत्नी श्री प्रदीप कुमार अहिरवार निवासीगण स्पोर्टस अथारिटी ऑफ इण्डिया क्वार्टर टाईप-2 स्टाफ रेजिडेंस नोथर्न रीजनल सेंटर बहालगढ जोशी चौहान 86 सोनीपत हरियाणा का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234602/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या

388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0167 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता उधम सिंह पुत्र श्री जितेन्द्र नागर निवासी ग्राम सादतनगर इकला डासना गाजियाबाद यू0पी0 व सुनील बसंल पुत्र श्री रमेश निवासी मकान नं0 45आनन्द विहार राकेश मार्ग के पास गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201329/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0138 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118, कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी थर्ड सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती विमलेश पत्नी श्री बिजेन्द्र सिंह निवासी ग्राम दुलहेरा जिला बुलन्दशहर उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201325/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0067 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118,कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पाटर्नर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती पुष्पा देवी पत्नी श्री अशोक कुमार निवासी एल-246 ए विजय नगर गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201326/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से 0.0083 है0रकबा भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118,कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पाटर्नर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता राहुल शर्मा पुत्र श्री सुरेश चन्द शर्मा निवासी 9/234, त्रिलोकपुरी ईस्ट दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201327/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118,कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता तितिक्ष वत्स पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद निवासी मकान नं0 79 गली नं0 2 जलाल पुर रोड मुरादनगर जिला गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201320/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबादव तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती ऊषा दोहरे पत्नी श्री अरविन्द कुमार व अरविन्द कुमार पुत्र श्री बद्री लाल निवासी 190, पुरानी चुंगी चौकी आबूनगर जिला फतेहपुर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234617/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता मुन्ना कुमार पुत्र श्री सरयू महतो निवासी साई उपवन सोसाईटी सी-21/22 एस-3 द्वितीय तल ओल्ड हैबतपुर चकसावेरी ग्रेटर नोएडा वेस्ट खजूर वाला रोड नियर इंडियन बैक ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201334/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या

388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0050 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता चैत्री धर पुत्री श्री देबब्रत धर निवासी पूर्व पारा पंडित सातघरा मल्लिक पारा हुगली पश्चिम बंगाल का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201335/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0201 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता प्रेमचन्द पुत्र श्री बालक राम त्यागी निवासी ए-168 न्यू पंचवटी कालोनी गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201333/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता काजोल पुत्री श्री विशाल मणि गैरोला निवासी पो0 झाझरा साधुवाला देहारादुन उत्तराखड का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201332/ 16.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अनुज कुमार शुक्ला पुत्र श्री सुरेश चन्द्र शुक्ला निवासी मकान नं0 एफ0एफ0-1-बी-2/11 डी0एल0एफ0 अंकुर विहार लोनी देहात गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270201321/

16.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0067 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118,कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाशनगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती मंजू चौहान पत्नी श्री पंकज चौहान निवासी मकान नं0 के-175 नियर राम लीला मैदान सै0-9 विजय नगर गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234604/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता हरीश कुमार पुत्र श्री शीश राम निवासी बवाना महेंद्रगढ बवाना 52 हरियाणा का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234606/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0122 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता मनीष कुमार यादव पुत्र श्री राम सेवक यादव निवासी मकान नं0 291 ब्लॉक 20 अलीगंज लोधी रोड दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234608/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0099 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी

3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता प्रतीक्षा शुक्ला पत्नी श्री नितिश भारद्वाज निवासी 55ए बी-1 बारा सिरोही आई0 आई0 टी0 कानपुर नगर यू0पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234614/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबादव तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता सुभाष चंद्र शर्मा पुत्र री ब्रहमजीत शर्मा निवासी347/19, गली नं0-2 शास्त्री नगर बाई पास रोड बुलन्दशहर यू0पी0 हाल निवासी मकान नं0 232 सत्यम रेजिडेन्सी छपरौला 7 जी0टी0 रोड एन0एच0 91 जिला गौतमबुद्धनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234612/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0067 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती पूनम सिंह पत्नी श्री गौरव सिंह निवासी 62विलेज निजामनपुर बोरना पो0 पनेठी कोल जिला अलीगढ उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234615/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी

3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अमित कुमार शर्मा पुत्र श्री राज कपूर शर्मा निवासी प्लाट नं0-12/12 ए एन0 एच0-91 भूमि गोल्ड एवेन्यू बिशनोली गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234619/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्वपरतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता सचिन कुमार शर्मा पुत्र श्री रविन्द्र शर्मा निवासी मकान नं0 116रानी बाग कालौनी रानी महल के पास धामपुर यू0पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234622/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0099 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेज प्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता दिनेश कुमार पुत्र श्री राजवीर निवासी ग्राम रतनपुरी पिलाना जिला बागपत यू0पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024

आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234625/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल

			उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती कविता सिंह पत्नी श्री लाल् प्रसाद निवासी ग्राम कुवंरपुर कौडर सुरियार्वा कुंदर जिला भदौही उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024 आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202311270234626/ 09.03.2024 को आदेश हुआ कि खातासंख्या-683 के गाटा संख्या 388 क्षेत्रफल 2.7020 है0 में से रकबा 0.0083 है0 भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता ए एस आर इन्टरनेशनल पता के सी 118 कवि नगर गाजियाबाद द्वारा पार्टनर्स अतुल मित्तल पुत्र श्री आर के मित्तल निवासी 3 सी नेहरू नगर गाजियाबाद व सचिन गुप्ता पुत्र श्री एस के गुप्ता निवासी के आई 33 कवि नगर गाजियाबाद व तेजप्रकाश उपाध्याय पुत्र श्री एच एल उपाध्याय निवासी 267/1 जय प्रकाश नगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती उमंग पत्नी श्री अरविन्द कुमार निवासी प्लाटनं0-36-37 फ्लैट नं0 -002 यूनिक होम्स -2गली नं0 7वैलकम सिटी राधा स्वामी आश्रमरोड शाहबेरी जिला गौतमबुद्धनगर यू0पी0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 15.04.2024 आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय मि.नं. T202411270206402/ 20.04.2024 को आदेश हुआ कि खाता संख्या-683के गाटा संख्या 418क्षेत्रफल 6.5990 है0 में से रकबा 1.9096 है0भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता मैसर्स एस आर जे स्टील इन्डस्टीज प्रा0 लि0 रजि0 ऑफिस प्लाट नं0 1019 मेरठ रोड गाजियाबाद उ0 प्र0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री सुरेन्द्र सिंह पुत्र श्री गजराज सिंह निवासी 742 गौतमपुरी कस्बा दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स एस वी एम0 डवलपर्स रजि0 ऑफिस 17 किरन एन्कलेव जी0टी0 रोड गाजियाबाद पार्टनर श्री सुनील कुमार जिन्दल पुत्र श्री विजय कुमार जिन्दल निवासी 2 सी-95 नेहरू नगर सेन्किड गाजियाबाद उ0 प्र0 श्री मनोज कुमार पुत्र श्री लाचारी सिंह निवासी शाहापानी बुलन्दशहर उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 02.05.2024	
योग	**3**	**9.3450**		

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

Digital India

NIC NATIONAL INFORMATICS CENTRE

Forwarded

#legacy home#home #duplex #luxury property in Noida expressway#villas in ...
youtu.be

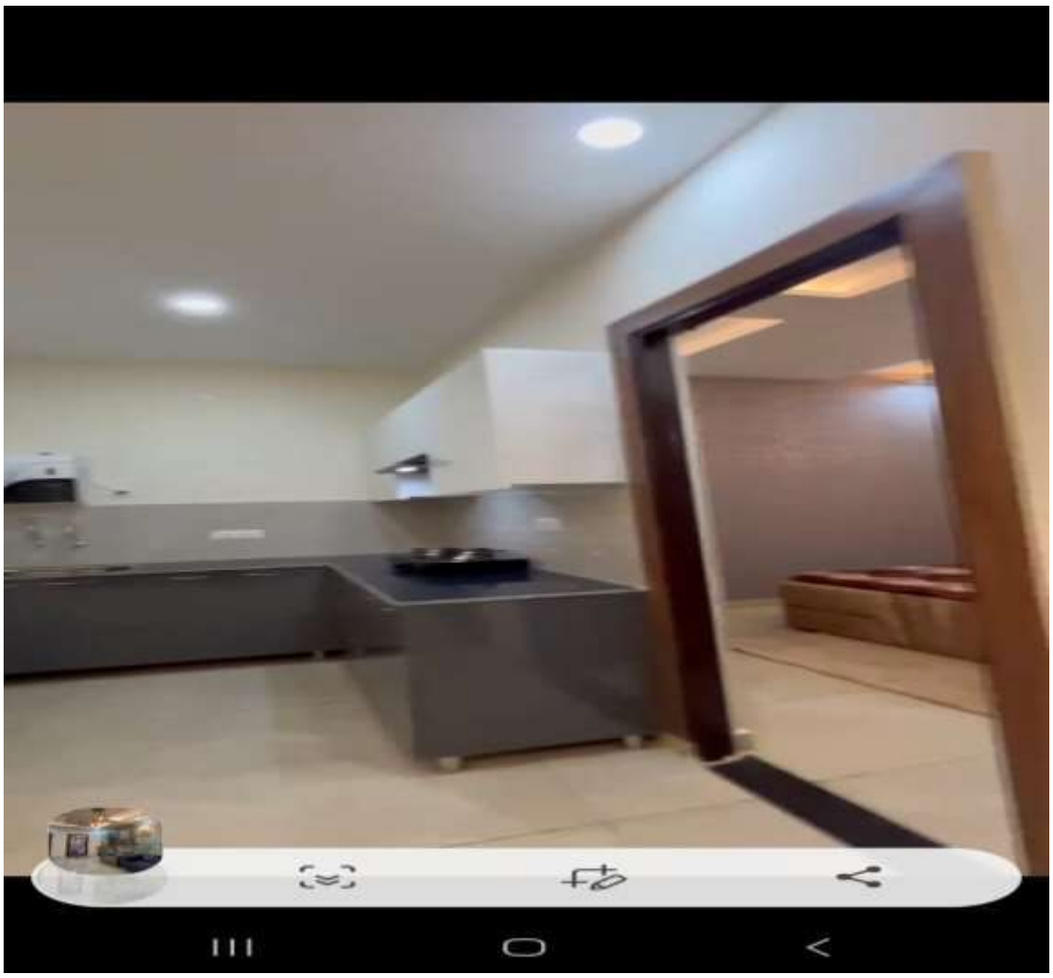
VILLA IN NOIDA EXTENSION
(https://youtu.be/CwStRn_E_dg?si=rWr9tMEFTXGXsEwO)
Starting Price: ₹53.91 Lacs

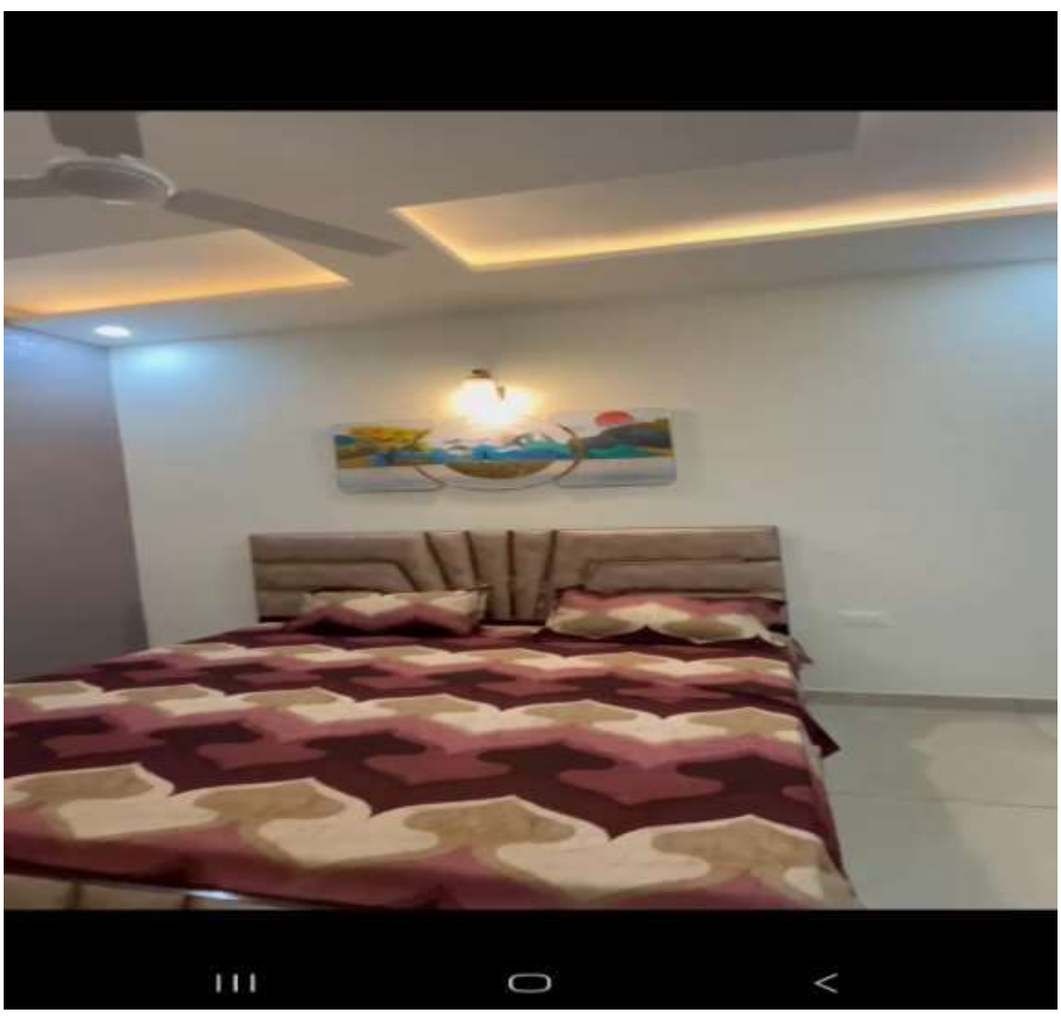
- Location:- Sec 10, Sadullapur, Noida Extension
- Size - 1680, 2190,2550 Sqft (Semi-Furnished)
- 80% Bank Loan Available

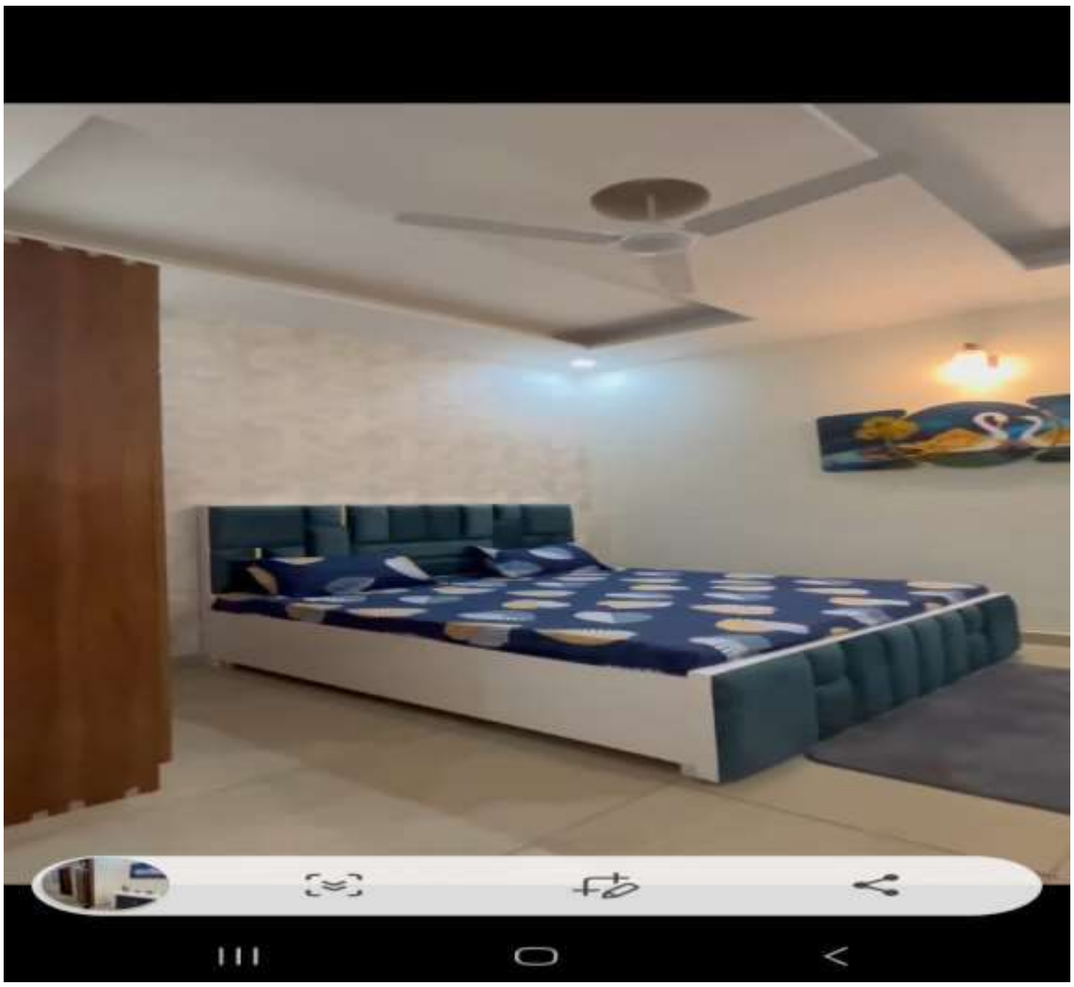
:

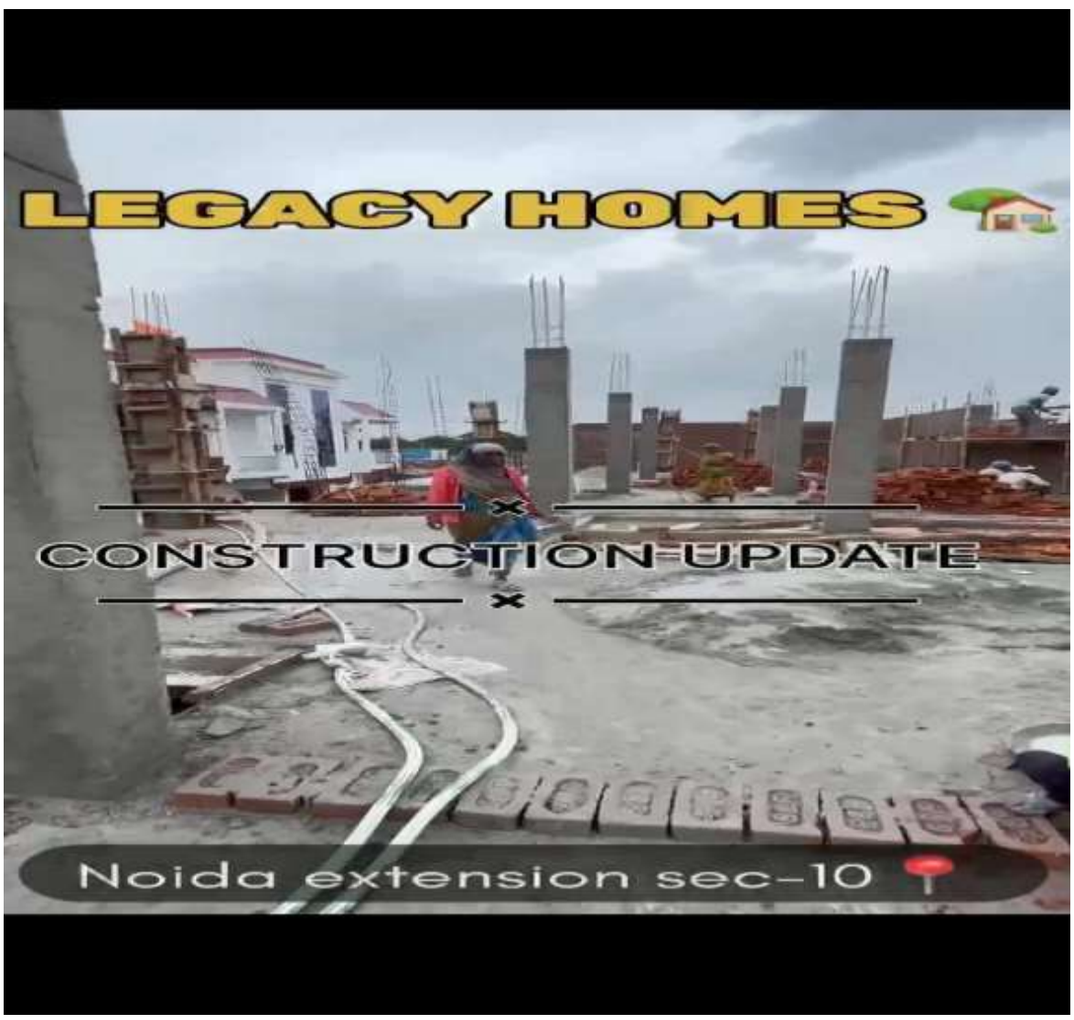
- Gated Society, Security, CCTV camera.
- Hindu Temple.
- RCC Wide roads, Sewerage, Car parking.

Exclusive Offer :
Limited units remaining
Get your dream villa now!
Regards -
SIMMI SINHA (9355681205) 20:24








LEGACY HOMES
CONSTRUCTION-UPDATE
Noida extension sec-10

LEGACY HOMES
CONSTRUCTION UPDATE
ida extension sec-10

Gmail

AKASH VASHISHTHA <akashvashishtha.official@gmail.com>

Advance Service of Additional Affidavit in O.A. No. 329/2024

1 message

AKASH VASHISHTHA <akashvashishtha.official@gmail.com> Tue, Sep 24, 2024 at 4:11 PM
To: bhanwar jadon <bhanwar09jadon@gmail.com>, pradeepmisra@yahoo.com, anupam@jsalaw.com

Dear Sir,

Please find copy of the Additional Affidavit filed on behalf of the Applicant in O.A. No. 329/2024, Rajendra Tyagi Vs. Union of India & Ors.

Yours Faithfully,

Akash Vashishtha
(Advocate for the Applicant)
Ph.: 9717006866

Additional Affidavit.pdf
6944K